

architectenbureau
De Steunbeer BV

- (restauratie) architectuur
- projectontwikkeling
- detachering

Landgoed Eyckenstein - grafkelder

(projectnummer 15.003)

Restauratie / consolidatieplan



■ Havenpark 13 - 15
■ 4301 JG Zierikzee
■ Nederland

■ T. ++31 (0) 6 128 77 621
■ www.steunbeer.com
■ steunbeer@monumentenweb.nl

■ NL59 TRIO 0379 4081 71
■ K.v.K. Rotterdam 24267564
■ BTW NL805.362.290.B.01

Projectgegevens

Korte projectomschrijving

Landgoed Eyckenstein - grafkelder
Restauratie / consolidatieplan

Status

Rijksmonument

Nummer

onderdeel van 510528

Omschrijving

zie bijlage 4

Opdrachtgever

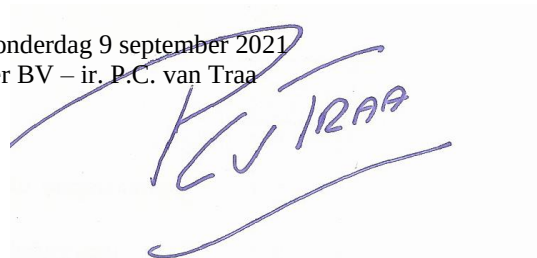
Landgoed Eyckenstein

Uitvoering

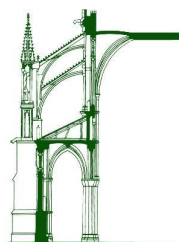
Architectenbureau De Steunbeer BV
Havenpark 13 - 15
4301 JG Zierikzee
T. ++31(0)6 128 77 621
E. steunbeer@monumentenweb.nl

2

Zierikzee, donderdag 9 september 2021
De Steunbeer BV – ir. P.C. van Traa



afb. 1 (titelpagina) - 'Gezicht op de begraafplaats, 1840' door M.J. Eyck van Zuilichem. De ingang van de grafkelder gezien vanaf de Koekoekssteeg.



Architectenbureau De Steunbeer BV opereert landelijk en is gespecialiseerd in restauratie- en renovatiearchitectuur, (bouwtechnische) advisering en detachering van gespecialiseerd monumentenpersoneel.

Restauratiearchitectenbureau De Steunbeer BV

Landgoed Eyckenstein – grafkelder - restauratie / consolidatieplan



Inhoudsopgave

1	Beschrijving	4
2	Bouwtechnische opname	13
3	Restauratie / consolidatie	14
4	Omschrijving rijksmonumentenregister	16
5	Bestek	20



1 Beschrijving



Naar aanleiding van een door Stichting in Arcadië in opdracht van de Provincie Utrecht uitgevoerd “Aanvullend historisch onderzoek grafkelder en grafkelderbos”¹, is in opdracht van Landgoed Eyckenstein een restauratie / consolidatieplan van de grafkelder opgesteld.

In 1811 besloot Maurits Eyck tot de bouw van een familiegrafkelder aan de Koekoekslaan / Ridderlaan.

afb. 2 – zicht op de poort aan de Koekoekslaan



Over de bouw van de grafkelder schrijft hij: “De kelder zelven, is van goede harden steen en goede kalk gemengd met cement. N.B. rode cement uit de fabriek van Casius, gemetzelde zijnde onder vier steenen dik tot aan het begin der kluis of boog aangewerkt. Den boog zelven van een heele steen en met eene rol in dezelve metzelspecie gelegd overtrokken. De vloer is belegd met wit marmer en zweedsen vloersteen in cement. De kelder is binnenswerks 20 voeten lang en 10 voeten breed zoo dat daar in een twintigtal kisten kunnen geplaatst worden.”

afb. 3 – poort aan de Koekoekslaan



Het perceel van de grafkelder/grafheuvel is toegankelijk vanaf de Koekoekslaan, waar een poort, bestaande uit twee gemetselde en gecementeerde hekpalen met daar tussen een smeedijzeren dubbele spijlenhekwerk de afscheiding vormt. (afb. 2 en afb. 3)

afb. 4 – droge gracht aan de zuidwestzijde

In het terrein toont de grafkelder zich door een cirkelvormige droge gracht (afb. 4) omringde kunstmatige heuvel.

afb. 5 – huidige toestand oostzijde met entree

¹ Rapport van 23 augustus 2019 door Stichting in Arcadië



Aan de oostzijde is de ronde vorm van de gracht en de grafheuvel enigszins ‘afgeplat’.

Aan deze zijde zal in de gracht een dam hebben gelegen in het verlengde van de toegang tot de grafkelder.

Rond het jaar van overlijden van Frans Nicolaas Marius Eyck tot Zuylichem in 1876 is de grafkelder in westelijke richting vergroot.

Aan de oostzijde bevindt zich de toegang tot de grafkelder, in de huidige situatie gevormd door twee naar de ingang toe lopende gemetselde keermuren, die hoger oplopen naar mate ze het grondlichaam van de heuvel dieper doorsnijden. (afb. 5)

Hoe de entree er oorspronkelijk heeft uitgezien is niet met zekerheid te zeggen. Bij het tijdelijk openen van de grafkelder is vastgesteld dat de rechthoekige toegang aan de oostzijde was voorzien van een eenvoudig geprofileerde hardstenen latei.

afb. 6 – entree rond 1900 (?)

Hoogst waarschijnlijk was er toen nog geen sprake van keermuren, zoals die in de huidige situatie op de voorzijde aansloten, maar dat de gronddekking in talud op de toegang aansloot.

De huidige keermuren zijn gezien de toegepaste baksteen en het gebruik van cementmortel van recentere datum.

De oudste bekende afbeelding van de toegang, vermoedelijk daterend uit rond 1900, (afb. 6) toont (overgroeide) en gecementeerde keermuren, die leiden tot een portaal dat is bekroond met een spitsboogvormige overwelling. De wanden en het gewelf lijken gecementeerd. De voorzijde van het gewelf en de onderliggende muren zijn in schoon metselwerk.

afb. 7 – entree in 1938 (?)

In de zijwanden is aan beide zijden een – in de huidige situatie nog aanwezige – waterslaglijst (afb. 14) opgenomen, uitgevoerd in rode zandsteen met een afgeschuinde bovenrand.

Het portaal is tot aan de aanzet van het gewelf afgesloten met een smeedijzeren spijlenhekwerk met de hangzijde rechts en erboven is de spitsboog met eenzelfde vast hekwerk afgedicht.

Terug liggend bevindt zich in de achterwand van het portaal een rechte deuropening, afgesloten met een (naar buiten draaiende) deur. In de achterwand is boven de deuropening in de spitsboog een wapenstein aangebracht.





De tweede foto, volgens het rapport vermoedelijk daterend uit 1938, (**afb. 7**) toont de huidige keermuren in schoon metselwerk en het portaal met een gecementeerde voorrand.

De wapenstein boven de entreedeur is verwijderd.

Vermoedelijk is toen de oorspronkelijk houten deur vervangen door een deur bestaande uit een ijzeren plaat met een daarop aan de binnenzijde aangebrachte slotkast, die bij het recent openen van de grafkelder in het tegen de toegang opgeworpen grondlichaam is teruggevonden. (**afb. 8**)



afb. 8 – deur met slotkast



6



Op een foto uit 1975 (**afb. 9**) staat de deur los voor de toegang en is het bovenste deel van de toegang zichtbaar, gesloten met een rondboog.

De foto toont dat de smeedijzeren hekken zijn verwijderd. De deuropening is (provisoirisch) afgesloten met de deur en tussen de keermuren is het rondniveau zeker 1,5m. verhoogd.

afb. 9 – entree in 1975

In de jaren '70 van de vorige eeuw hebben meerdere inbraken plaatsgevonden.

Vermoedelijk is kort daarna (rond 1975) de complete bovenbouw van het portaal verwijderd tot het niveau van de waterslaglijsten. (**afb. 14 en vergelijk afb. 9 en afb. 5**) en is tegen de achterwand van het portaal is een betonnen muur gemaakt, die de toegang tot de grafkelder geheel afsluit. (**afb. 10**)

Voordat de grafkelder werd afgesloten is hij bezocht door de werkgroep inventarisatie grafmonumenten van de historische kring.



A photograph showing the interior of a severely deteriorated building. The central wall is constructed from corrugated metal, which is heavily rusted and peeling, exposing a brick wall beneath. The structure is flanked by brick walls on the left and right. The ground is muddy and covered with debris, including a large black plastic sheet. The overall state is one of extreme decay and neglect.

[illegible]

Restauratiearchitectenbureau De Steunbeer BV
Landgoed Eyckenstein – grafkelder - restauratie / consolidatieplan



Ter voorbereiding van het restauratieplan is op dinsdag 17 augustus 2021 de betonnen muur voor de toegang verwijderd, waardoor het interieur geïnspecteerd kon worden.



Bij het ontgraven bleek dat de restanten van de spitsboogvormige opbouw van de entree en het ijzeren spijlenhekwerk op de bestrating voor de entree zijn neergelegd, voordat de betonnen wand werd geplaatst en met grond werd afgedekt. (afb. 12)

afb. 12 – aangetroffen hek en (op de achtergrond) delen van de opbouw



De opbouw blijkt geheel uit metselwerk te bestaan, dat alzijdig is voorzien van een afwerking in cementpleister.

afb. 13 – blokken rode zandsteen geplaatst op de latei boven de toegang

Tussen de restanten zijn enkele blokken rode zandsteen aangetroffen. (afb. 13)

Deze corresponderen in materiaal met de al bekende stukken waterslaglijst, die in het metselwerk van de muren aan weerszijden van de toegang zijn opgenomen. (afb. 14)



afb. 14 – waterslagen in rode zandsteen

Gezien de schade aan de geprofileerde hardstenen latei boven de toegang tot de grafkelder en dat de waterslagen niet correct daarop aansluiten, is de conclusie dat de haaks op de toegang gesitueerde korte muurgedeelten, die de basis vormen voor de spitsboogvormige opbouw, na de realisatie van de eerste fase van de grafkelder (in ieder geval voor 1900; vermoedelijk bij de vergroting van de grafkelder rond 1876) zijn toegevoegd.



De twee blokken rode zandsteen zullen op de waterslagen geplaatst zijn geweest als basis voor de spitsboogvormige opbouw.

Opmerkelijk is dat de blokken aan de zichtzijde zijn voorzien van een dunne laag cementpleister en de waterslagen niet. Dit zou te verklaren zijn in het al opgemerkte verschil tussen de foto van rond 1900 (afb. 6) en die van rond 1938 (afb. 7), waaruit blijkt dat de spitsboogvormige opbouw tussen de opnames van die twee foto's is gepleisterd.

De huidige keermuren zullen rond 1938 zijn gerealiseerd. Hoogstwaarschijnlijk is toen ook de ijzeren deur geplaatst.

Intern blijkt dat bij de laatste inbraak rond 1975 het merendeel van de graven zijn opengebroken door de hardstenen sluitstenen van de nissen kapot te slaan en dat de graven zijn gevandaliseerd.

9



Verspreid door de ruimte liggen op de grond brokstukken van de sluitstenen, restanten van houten kisten en humane resten. (afb. 15)

Omdat er slechts een korte tijd ter beschikking stond, is de ravage niet opgeruimd en zijn slechts metingen verricht en is een bouwtechnische opname gedaan.

afb. 15 – zicht vanuit de toegang op het eerste compartiment met op de grond de ravage

De grafkelder bestaat uit twee compartimenten.

Het meest oostelijke compartiment, dat het oudste gedeelte betreft, bestaat uit een met een gemetseld tongewelf op lage rechtstandige gemetselde muurtjes in noord/zuid-richting overwelfde ruimte. (afb. 15)

Aan beide zijden van een centrale ruimte zijn in drie niveaus gemetselde nissen gemaakt. Op de beide onderste niveaus drie nissen op een rij en bovenin één nis. (afb. 16)

Alle nissen waren oorspronkelijk met een zware hardstenen plaat afgesloten. In de gefrijnde platen zijn de namen vermeld van degenen die in de nis erachter begraven ligt. In enkele nissen zijn meerdere personen samengebracht.

In de huidige situatie zijn drie van de veertien platen ongeschonden in situ aanwezig en liggen één of twee platen ongeschonden op de grond. De overige platen zijn deels weggebroken of liggen in brokken op de grond.

Het tweede, later aangebouwde, compartiment bestaat uit een met een gemetseld segmentboogvormig gewelf op nagenoeg anderhalf meter hoge rechtstandige gemetselde muurtjes in noord/zuid-richting overwelfde ruimte.

Bij de realisatie van de uitbreiding zijn beide ruimten van dezelfde vloerafwerking van plavuizen voorzien.

Aan beide zijden van een centrale ruimte zijn in drie niveaus gemetselde nissen gemaakt. Op de beide onderste niveaus vier nissen op een rij en bovenin twee nissen. (afb. 17)



afb. 16 – nissen in het eerste compartiment; links zuidzijde, rechts noordzijde



afb. 17 – nissen in het tweede compartiment; links zuidzijde, rechts noordzijde

Sommige nissen aan de noordzijde waren oorspronkelijk met een zware hardstenen plaat afgesloten. In de gefrijnde platen zijn de namen vermeld van degenen die in de nis erachter begraven ligt.



De meest rechts nissen op het onderste en middelste niveau zijn gekoppeld tot één nis omdat de daar in 1912 in geplaatste zinken grafkist te hoog was voor een enkele nis. (afb. 18)

afb. 18 – zinken grafkist

De zinken kist is opengebroken en daardoor beschadigd.

Vijf nissen aan de noordzijde en alle nissen aan de zuidzijde zijn niet in gebruik genomen.

In de huidige situatie staat één plaat ongeschonden op de grond. De overige drie platen zijn deels weggebroken of liggen in brokken op de grond.



De bouwtechnische staat van de beide compartimenten is redelijk tot goed te noemen. Een deel van de pleister is beschadigd. De meeste schade is ontstaan door het wegbreken van de hardstenen sluitplaten, waardoor de kaders van baksteen zijn beschadigd. De toestand van de vloer is niet te bepalen, vanwege al het materiaal dat nog op de vloer ligt.

Aan de buitenzijde is de hardstenen latei boven de entree beschadigd en is de opbouw die zichtbaar was op de foto's van rond 1900 en 1938 (afb. 6 en afb. 7) niet meer aanwezig.

De hoek-/eindblokken op de uiteinden van de keermuren zijn niet meer aanwezig en het metselwerk is daar beschadigd.

afb. 19 – huidige toestand zuidwestzijde met zichtbaar een deel van de grafkelder

De heuvel waarin de grafkelder zich bevindt is geërodeerd, waarbij een deel van de grond in de gracht is gezakt.

Aan de zuidwestzijde is de grafheuvel verzakt, waardoor een klein deel (het jongere tweede compartiment) van de grafkelder zichtbaar is. (afb. 19)



Op de heuvel, aan de randen van de gracht en het aansluitende terrein buiten de gracht groeien bomen.

Aan de zijde van de Koekoekslaan staat een gemetselde poort, die geheel is gecementeerd. (afb. 2 en afb. 3) Onbekend is van welke bouwperiode de poort dateert, maar het is heel goed mogelijk dat die gelijktijdig met de vergroting van de grafkelder rond 1875 is gerealiseerd.

Hiervan is de noordelijke pijler sterk scheefgezakt naar de noordwestzijde en heeft het aan de pijler hangende deel van het hek omhoog getrokken, waardoor het hek niet meer sluit. De zuidelijke pijler helt in geringe mate over naar de westzijde.



Aan de buitenzijde van de pilaren zijn gesmede ogen opgenomen, waaraan spandraden bevestigd zullen zijn, met daar tegen mogelijk een gaas.

afb. 20 – pilaar met ogen





2 Bouwtechnische opname

Separate bijlage



3 Restauratie / consolidatie

In het veld zijn de zichtbare terreinelementen ingemeten en op basis daarvan kon de omvang van de grafheuvel en de contour van de gracht bij benadering worden bepaald.

Na ontgraven en openen van de toegang is het interieur ingemeten en ook op tekening vastgelegd.

De schade intern is opgenomen en in deze rapportage vastgelegd.

Op basis van deze gegevens is het restauratieplan opgesteld.

Het plan is consoliderend, waarbij alle fasen van aanpassing / wijziging worden gerespecteerd.

14

De enige toevoeging is de reconstructie van de spitsboogvormige opbouw van de toegang, op basis van aangetroffen bouwrestanten, waarbij de twee rode zandstenen blokken worden hergebruikt. De reconstructie maakt het front van de grafkelder weer compleet en er zijn voldoende gegevens voorhanden om een verantwoorde reconstructie te maken.

De latei boven de toegang wordt tijdelijk uitgenomen en hersteld / verlijmd en op de uiteinden aangeheeld met kunstmortel.

Het stukwerk op het metselwerk rond de toegang wordt compleet vervangen.

Van belang is dat de grafkelder degelijk kan worden afgesloten, om ongewenste betreding in de toekomst te voorkomen. Omdat de diepte sponning in de toegang verwijst naar een oorspronkelijk houten deur, wordt de toegang afsluitbaar met een houten deur uit twee lagen kruislings verwerkte brede eiken delen. De deur wordt afgehangen aan nieuwe gesmede duimen en (bocht)gehengen. In gesloten toestand valt de naar buiten draaiende deur geheel in de steensponning, waardoor deze niet uit de duimen kan worden gelicht. De deur wordt voorzien van een ingebouwd (cilinder)slot met een in de dagkant van de steensponning ingelaten sluitplaat.

Een nieuw hek (in overleg met de smederij wordt onderzocht of het bestaande nog te herstellen is, maar dat zal hoogstwaarschijnlijk niet het geval zijn; het vaste bovengedeelte is niet aangetroffen) met vast bovengedeelte gaat de ruimte voor de toegang afsluiten. Ook het hek wordt voorzien van een slotkast uit plaatijzer met daarin een cilinderslot.

Intern zal voor aanvang het op de grond liggende materiaal minutieus moeten worden opgeruimd, geselecteerd op humane resten, delen van grafkisten en fragmenten van de sluitplaten.

De humane resten, waarvan niet meer te achterhalen is welk individu ze toebehoren, zullen verzameld worden in een van de lege nissen in de jongere uitbreiding van de grafkelder en daarna wordt de nis afgesloten met een nieuwe sluitplaat met een nog te bepalen kort opschrift.

De andere platen worden zoveel als mogelijk hersteld door verlijming van de losse gedeelten en opvulling van kleine restanten met kunstmortel. Daar waar stukken niet te herstellen zijn, wordt een passtuk gemaakt, dat verlijmd wordt aan het resterende gedeelte.

Alle platen worden gereinigd om restanten mortel en sauswerk te verwijderen.

Volledig gebroken en niet te herstellen platen worden vervangen door nieuwe exemplaren. Naar verwachting is dit bij zes platen het geval.

De vloer zal na opruimen worden geïnspecteerd en waar nodig hersteld.

Het stuwkwerk op de wanden en gewelven wordt aangeheeld en het gehele interieur wordt opnieuw gesausd, waarbij er op wordt toegezien dat de platen en vloer niet worden gesmet.



Extern wordt de bestrating voor de toegang schoon gemaakt, voegen ontdaan van grond en opnieuw met scherp zand ingeveegd.

De uiteinden van de keermuren worden hersteld en de verdwenen hoek-/eindblokken in hardsteen vernieuwd.

De heuvel boven de grafkelder wordt ontdaan van bomen en onder oorspronkelijk profiel gebracht en vervolgens beplant met rododendron.

De droge gracht wordt onder profiel gebracht en de toegangsdam versmald tot de oorspronkelijke breedte.

Het terrein tot 5 meter buiten de gracht wordt ontdaan van bomen en uitgevlakt tot wandelpad.

Van het hek aan de Koekoekslaan wordt de noordelijke pijler recht gezet en de fundering versterkt. De zuidelijke pijler wordt hierin meegenomen. De dubbele smeedijzeren hekken worden voorzien van een slotkast met cilinderslot en ontdaan van corrosie en geconserveerd / gelakt.

De afscheiding langs de Koekoekslaan wordt tot 10 meter aan weerszijden van de poort hersteld naar oorspronkelijke opzet/uitvoering met staanders, waar tussen draad en gaas. Langs de afscheiding wordt aan de binnenzijde een haagbeuk geplant.

De grafkelder ligt in het openbare gedeelte van het park.

Met de restauratie van de grafkelder zal ook de oorspronkelijke toegang over het (deels) bestaande pad vanaf de Eikensteeg worden hersteld.

De bezoeker kan dan rondom de grafkelder wandelen.

Omdat de grafrust een gegeven is, zal de grafkelder niet toegankelijk zijn.

Om de bezoeker toch een indruk van het interieur te geven zullen informatieborden worden geplaatst met uitleg over de ontstaansgeschiedenis en degenen die er zijn begraven.



4 Omschrijving rijksmonumentenregister



Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Ministerie van Onderwijs, Cultuur en
Wetenschap

Monumentnummer*: 510528

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

17

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 16 september 1999
Kadaster deel/nr: 11027/52

Complexnummer
510510

Complexnaam
Eyckenstein

*Woonplaats**
Bilthoven, Maartensdijk

*Gemeente**
De Bilt

*Provincie**
Utrecht

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Dorpsweg	193		3738 CD	Maartensdijk	Bij	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Maartensdijk	N			603
De Bilt	A			2154
De Bilt	A			2128
Maartensdijk	N			631
Maartensdijk	N			644
Maartensdijk	N			997
De Bilt	A			442
De Bilt	A			2596
Maartensdijk	N			2032
Maartensdijk	N			2201
De Bilt	A			2153
Maartensdijk	N			604
De Bilt	A			771
Maartensdijk	N			651
Maartensdijk	N			629
Maartensdijk	N			998
De Bilt	A			31

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

Pagina: 1 / 3

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 26 augustus 2021



Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kad. object*	Appartement	Grondperceel
De Bilt	A			2597
de Bilt	A			3210
de Bilt	A			3211
De Bilt	A			786
De Bilt	A			3245

*Rijksmonumentomschrijving***

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG en OMGRACHTE GRAFKELDER met GRAFHEUVEL en TOEGANGSHEK, behorende tot de buitenplaats Eyckenstein. De deels in structuur en deels in detail bewaarde tuin- en parkaanleg in landschapsstijl is in drie delen te onderscheiden. Ten eerste de overplaats aan de overzijde van de Dorpsweg waar ook de moestuin gesitueerd is, ten tweede de aanleg van Springer in de directe omgeving van het huis en ten derde het hierop aansluitende parkbos in vroege landschapsstijl met een aantal oudere lanen. De overplaats heeft een sterke visuele binding met de aanleg, doordat er vanaf het huis een weids zicht over het weiland is gecreëerd met als pointe de vue de tuinmanswoning. Het weiland (oorspronkelijk met boomgroepen) wordt omzoomd door beplanting, die aan de westkant binnen een gebogen lijn valt. Waarschijnlijk heeft Springer zich ook met dit overpark bemoeid. In ca. 1876 werd een diagonale as van 2,5 kilometer lengte, de Gezichtslaan, aangelegd. Op het punt waar de laan een knik om het weiland maakt is een mooi zicht over dit weiland naar het huis geschapen. De met eiken beplante Gezichtslaan is thans voor een groot deel opgenomen in de bebouwing van Bilthoven. In de directe omgeving van het huis is de aanleg in vroege landschapsstijl uit het begin van de 19de eeuw door de tuinarchitect Springer in 1881-1883 verder verfraaid. Het grondpatroon van de aanleg bij het huis wordt bepaald door ovale en ellipsvormige vormen, die tot uiting komen in het padenverloop, de breed uitgegraven vijverpartij en het open gazon in het centrum van de aanleg. Het sterk slingerende pad uit de vroege landschapsperiode aan de westzijde van de aanleg, werd door Springer voor een deel recht getrokken in een meer gebogen verloop waarna in het parkbos het oude verloop van het slingerpad weer werd voortgezet. Aansluitend op het gedeelte van Springer het parkbos met een padenstelsel deels uit de formele en deels uit de vroeg landschappelijke periode. Het driehonderd jaar oude beukenbos is inmiddels vervangen door eiken. In het noordelijk deel is een verdiept liggende ronde kom gesitueerd. In de aanleg zijn nog delen van een rechthoekig lanenstelsel in de lengterichting uit de formele periode zichtbaar. Aan de oostkant loopt de Eyckensteinse laan of Eikensteeg. Eind 17de eeuw stond de laan bekend als de Opstal en daarvoor als 'Viaanse Steegje', genoemd naar de bewoners van Eyckenstein van voor 1650. Ook enkele eiken in laanverband ten oosten van het huis stammen uit deze tijd (de oudste uit 1656). Aan de westkant is een aantal elementen uit de vroegste periode van belang. Te weten de zinkslot met jaagpad, aangelegd na 1798. Uiteindelijk ontstond een watergang met jaagpad van ruim drie kilometer, die gebruikt werd voor de exploitatie van de buitenplaats. De watergang staat aangegeven op de kadastrale minuut van omstreeks 1830. Voorts de grote laan of huislaan, aangelegd in 1785 als onderdeel van een sterrenbos en in 1786 doorgetrokken in noordelijke richting. In 1881 is het eerste deel ingepast in het ontwerp van Springer. Ten westen van de zinkslot loopt eveneens een oude laan, die al in 1790 op een kaart wordt aangegeven, als onderdeel en verlengde van het sterrenbos. Het eerste deel is, zoals gezegd, door Springer door een slingerpad vervangen. Het noordelijke deel is nog vrijwel helemaal aanwezig en met monumentale beuken beplant. Vanaf deze laan zijn vrije zichten over de aangrenzende langwerpige grasstrook (west).

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Vanaf de Eikensteeg is de grafkelder te bereiken, die vanaf 1811 als familiegraf voor het landgoed heeft gediend. De grafkelder wordt gedekt door een zandheuvel en is omgeven door een droge gracht. Aan de oostzijde leidt een pad van de droge gracht naar een toegangshek, bestaande uit twee hekpijlers met daartussen een dubbel smeedijzeren hek. De oorspronkelijke toegang van de grafkelder bevond zich waarschijnlijk aan de oostzijde, tegenover het hek. De huidige toegang met twee gemetselde keermuren aan de noordzijde van de grafkelder dateert vermoedelijk uit de eerste helft van de 20ste eeuw, toen de grafkelder werd uitgebreid.

Waardering

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG en OMGRACHTE GRAFHEUVEL MET GRAFKELDER en TOEGANGSHEK, behorende tot de buitenplaats Eyckenstein van algemeen belang:

- vanwege het herkenbare formele rechthoekige lanenstelsel uit de 17/18de eeuw;
- vanwege de aanleg in vroege landschapsstijl;
- vanwege de aanleg in landschapsstijl naar het ontwerp van Springer (1881-1883);
- als representatief en karakteristiek voorbeeld van het werk van de tuinarchitect Springer;
- vanwege het belang van de aanleg voor de geschiedenis van de tuin- en landschapsarchitectuur;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke samenhang met de andere onderdelen van de buitenplaats.

- vanwege de omgrachte grafheuvel met grafkelder en toegangshek, waardoor een relatie gelegd kan worden met de geschiedenis van de familie die het park liet aanleggen.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Tuin, park en plantsoen

Functie

Historische aanleg

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registregegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



5 Bestek

ALGEMENE PROJECTGEGEVENS

Korte beschrijving van het werk

Uitvoering van de werken tot restauratie van een grafkelder met aangrenzend terrein, onderdeel van het van rijkswege beschermde park bij Eyckenstein, Maartensdijkseweg / Koekoekslaan ong. te Maartensdijk (RM 510528)

Opdrachtgever

Landgoed Eyckenstein

Architect

Architectenbureau De Steunbeer BV
Havenpark 13 - 15
4301 JG ZIERIKZEE
Tel. +31 (0)6 128 77 621
steunbeer @monumentenweb.nl

Directie

Architectenbureau De Steunbeer BV
Havenpark 13 - 15
4301 JG ZIERIKZEE
Tel. +31 (0)6 128 77 621
steunbeer @monumentenweb.nl

Bouwplaats coördinator / bouwkundig toezichthouder

Architectenbureau De Steunbeer BV
Havenpark 13 - 15
4301 JG ZIERIKZEE
Tel. +31 (0)6 128 77 621
steunbeer @monumentenweb.nl

Datum bestek
9 september 2021

WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN

Door derden in rechtstreekse opdracht van opdrachtgever worden uitgevoerd
- bouwkundig toezicht

AANBESTEDING
zie uitnodigingsbrief

AANBESTEDINGSPROCEDURE
zie uitnodigingsbrief

CONTRACTSTUKKEN
zie uitnodigingsbrief



00

VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN U.A.V. 2012

00.01

VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN

00.01.01

van toepassing zijnde voorschriften

00.01.01.01

van toepassing zijn:

00.01.01.01.01

de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012. (U.A.V. 2012)

00.01.01.01.02

standaard technische bepalingen in de STABU-Standaard 2012

00.01.01.01.03

de in paragraaf 2, lid 2 van de U.A.V. 2012 bedoelde op het werk betrekking hebbende normbladen en -voorschriften, waaronder worden verstaan het bouwstoffenbesluit, de normbladen en -voorschriften die met NEN, NEN-EN, NEN-eu, NEN-ISO, N, + nummer en titel zijn vermeld in de deelcatalogus "Overzicht van normen voor de Bouwwereld" zoals gepubliceerd door de Stichting Nederlands Normalisatie-instituut, voor zover daarvan in dit bestek niet is afgeweken.

00.01.01.01.04

De uitvoeringsrichtlijnen die door de Stichting Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg zijn vastgesteld op het moment van opstelling van dit bestek

(zie: <http://www.stichtingerm.nl/richtlijnen/overzicht-richtlijnen-brim>)

00.01.01.01.05

de gemeentelijke bouwverordening

00.01.01.01.06

Arbeidsomstandighedenwet

00.01.01.01.07

Wet milieubeheer

00.01.01.01.08

Bouwbesluit

00.01.01.01.09

Erfgoedwet

00.01.01.01.10

Wet natuurbescherming 2017

00.01.01.01.11

Waterwet

00.01.01.01.12

Besluit bodemkwaliteit

00.01.01.01.13

de in dit bestek van toepassing verklaarde normen, voornormen, normontwerpen, kwaliteitseisen, richtlijnen, voorlichtingsbladen, brochures en rapporten, zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luiden

00.01.01.01.14

bepalingen in de uitnodigingsbrief tot inschrijven

00.01.02

strijdigheid documenten

00.01.02.01

Indien de aannemingsovereenkomst tegenstrijdigheden bevat geldt voor de uitleg van de overeenkomst de volgende rangorde van documenten in afnemende prevalentie:

00.01.02.01.01

alle voorschriften en regelgeving van overheidswege dan wel van (semi-)publiek rechtelijke instellingen;

00.01.02.01.02

toepasselijke NEN normen en de eisen van de bevoegde keuringsinstanties

00.01.02.01.03

U.A.V. 2012, par. 2, lid 4., aanvullen met:

00.01.02.01.03.1

Behoudens het voren gestelde is de volgorde waarop de op het bestek van toepassing zijnde voorschriften etc. van geldende kracht zijn in afdalende zin als volgt:

00.01.02.01.03.11

eventuele beslissingen vastgelegd in verslag(en) van de (bouw)vergaderingen;

00.01.02.01.03.12

de tussen de Opdrachtgever en Aannemer schriftelijk overeengekomen wijzigingen en aanvullingen op de aanneemovereenkomst

00.01.02.01.03.13

de (tekst van de) aanneemovereenkomst

00.01.02.01.03.14

de bijlagen bij deze aanneemovereenkomst

00.01.02.01.03.15

nota(s) van inlichtingen;

00.01.02.01.03.16

de uitnodigingsbrief

00.01.02.01.03.17

het bestek, tekeningen en de bijlagen

00.01.02.01.03.18

de U.A.V. 2012



00.02

AANVULLENDE ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN U.A.V. 2012

00.02.01

AANDUIDINGEN EN BEGRIPSBEPALINGEN

00.02.01.1

werkterrein

00.02.01.11

Onder werkterrein wordt verstaan het terrein, waarop zich de bouwwerk(en) bevinden dat de aannemer voor de uitvoering van het werk ter beschikking wordt gesteld; het terrein en de bouwwerk(en) waarin en waarop het werk wordt uitgevoerd daarin begrepen.

00.02.01.11.1

Het werkterrein betreft het te restaureren object tot vijf meter buiten de droge gracht en doorlopend tot en met de poort aan de Koekoekslaan

00.02.01.11.2

De aannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van de staat, de situering en de hoogteligging van, evenals de toegangsmogelijkheid tot het werkterrein op de dag van datering van dit bestek.

00.02.01.11.3

Bovendien is hij op de hoogte van plaatselijke omstandigheden, zoals polderpeil, peil van watergangen en andere zakelijke gegevens niet in dit bestek vermeld, zulks onverminderd het bepaalde in paragraaf 15 en 29 van de U.A.V. 2012

00.02.01.11.4

Het terrein wordt geacht door de aannemer geschikt bevonden te zijn voor de door hem te volgen werkmethode en in te zetten materieel

00.02.01.11.5

Het herstellen van schade, ontstaan door transport of werkzaamheden binnen en buiten het aangegeven werkterrein, is voor rekening van de aannemer.

00.02.01.11.6

voor de aanvang van de werkzaamheden stelt de aannemer een opnamerapport samen, in aanwezigheid van de directie.

00.02.01.11.61

in dit rapport dient minimaal te zijn vastgelegd:

00.02.01.11.61.1

datum van opname

00.02.01.11.61.2

de toestand van het werkterrein en de wegen rondom.

00.02.01.11.61.3

alle aanwezige schade en/of gebreken in en aan het werkterrein.

00.02.01.11.61.31

bedoelde schade en/of gebreken moeten zijn vastgelegd door middel van een omschrijving en zijn vergezeld van de nodige foto's.

00.02.01.11.62

dit rapport dient ter goedkeuring aan de directie aangeboden te worden.

00.02.01.11.63

de aannemer aanvaardt het werkterrein in de toestand zoals die is vastgelegd in het opnamerapport.

00.02.01.11.64

indien de aannemer geen opnamerapport opmaakt, dan wel de werkzaamheden start zonder een door de directie goedgekeurd opnamerapport, aanvaardt de aannemer het werkterrein in de toestand zoals aanwezig bij opdrachtverlening

00.02.01.11.7

in het bestek genoemde en/of op bijbehorende tekeningen vermelde gegevens omtrent het werkterrein worden de aannemer slechts ter algemene oriëntatie medegedeeld.

00.02.01.11.8

afwijkingen van vermelde gegevens kunnen geen aanleiding geven tot uitstel van oplevering en/of verrekening.

00.02.01.2

afbakening, peilingen en opmetingen

00.02.01.21

De op tekening aangegeven hoogte en peilmaten zijn indicatief en kunnen niet voor verrekening in aanmerking komen, (bepalen definitieve peilmaten verantwoording van de aannemer).

00.02.01.21.1

De aannemer heeft de mogelijkheid deze, ook tijdens de aanbestedingsprocedure te controleren.

00.02.01.3

begrippen

00.02.01.31

Paragraaf 1, lid 1 van de UAV 2012 aanvullen met:

00.02.01.31.1

onder derden wordt verstaan: de bedrijven of instanties die, tegelijkertijd en te zelfder plaatse op het werkterrein, werkzaamheden uitvoeren welke niet door of in opdracht van de aannemer worden uitgevoerd

00.02.01.31.2

onder project wordt verstaan: het geheel van de in elkander grijpende werken zoals bedoeld in paragraaf 31, lid 1 van de UAV 2012

00.02.01.31.3

onder coördinatie wordt verstaan: het in organisatorisch opzicht op elkaar afstemmen van de activiteiten van alle betrokken partijen die samenhangen met de totstandbrenging van een bouwwerk of een onderdeel daarvan.

00.02.01.31.31

hieronder vallen in ieder geval het afstemmen van tijd, volgorde en plaats van de uitvoering van de werkzaamheden, de te leveren diensten en de te verstrekken gegevens van partijen

00.02.01.31.4

waar in dit bestek wordt gesproken over architect, adviseur constructies en/of adviseur, worden beschreven bedrijven, personen of instanties welke door de opdrachtgever zijn gecontracteerd.

00.02.01.31.5

restpunten: de bij de oplevering geconstateerde gebreken.

00.02.01.31.6

onder oude bouwstoffen worden bij sloopwerkzaamheden verstaan de van de sloopwerken afkomende bouwstoffen.

00.02.01.4

compleet werk

00.02.01.41

In aanvulling op en wijziging van paragraaf 2, lid 4 en 5 van de UAV 2012:

00.02.01.41.1

De aannemer dient te zorgen voor compleet werk.

00.02.01.41.2

Bij de beschrijving en tekeningen is gestreefd naar volledigheid.

00.02.01.41.21

De aannemer kan geen recht op meer werk doen gelden als bepaalde onderdelen niet beschreven zijn maar wel op tekening of bijlagen zijn aangegeven of omgekeerd, of als bepaalde niet omschreven of getekende werkzaamheden noodzakelijk zijn voor de juiste uitvoering van het werk.

00.02.01.41.22

Bij tegenstrijdigheden of omissies tussen het bestek in boekvorm en bijlagen bij het bestek dient de inschrijver dit voor de inschrijving schriftelijk aan de directie dan wel aanbesteder te melden.

00.02.01.41.23

Bij melding achteraf kan de aannemer geen recht op meerwerk doen gelden

**00.02.01.5**

00.02.01.51

00.02.01.52

directie

De door de opdrachtgever aangewezen personen die als directie zullen optreden (zoals bedoeld in paragraaf 3, lid 1 van de U.A.V. 2012), worden in de notulen van de eerste bouwvergadering vermeld.

De coördinatie van werkzaamheden van architect en overige adviseurs beschreven in de titelpagina van deze omschrijving behoort tot de taken van de directie.

00.02.01.6

00.02.01.61

00.02.01.61.1

00.02.01.61.2

00.02.01.61.3

toezicht

Paragraaf 3, lid 6 van de UAV 2012 aanvullen met:

Er zal toezicht op de uitvoering worden uitgeoefend.

De aannemer kan zich niet beroepen op het ontbreken van toezicht.

Het door de directie en namens hem de bouwplaats coördinator / bouwkundig toezichthouder uitoefenen van toezicht op de uitvoering van het werk, de controle van de werktekeningen en de naleving van de overeenkomst, ontheft de aannemer niet van zijn verplichtingen het werk volgens bestek en tekeningen uit te voeren, alsmede zijn algehele verantwoordelijkheid voor de goede uitvoering en afwerking.

00.02.01.7

00.02.01.71

verplichtingen van de opdrachtgever

de opdrachtgever verstrekt bestekken, tekeningen ed. digitaal.

00.02.01.8

00.02.01.81

01.02.01.82

01.02.01.82.1

vergunningen

alle noodzakelijke vergunningen zijn verleend.

deze vergunningen worden de aannemer voor aanvang van het werk ter beschikking gesteld.

alle in de vergunningen opgenomen voorwaarden dienen door de aannemer opgevolgd en/of uitgevoerd te worden

00.02.05**VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER****00.02.05.1**

00.02.05.10

00.02.05.11

vrijwaring

De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken die door de belastingdienst of de bedrijfsvereniging in het kader van de Wet Ketenaansprakelijkheid (Wet van 4 juni 1981 Stb.370 – nu onderdeel Invorderingswet) worden gemaakt, evenals tegen eventuele op die wet gebaseerde verhaalsaanspraken van onderaannemers die met (een deel van) het werk zullen worden belast.

De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten onderaannemingsovereenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten onderaannemingsovereenkomsten op te nemen.

00.02.05.5

00.02.05.50

ongevallen

de aannemer moet de directie terstond op de hoogte stellen van alle ongevallen op het werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.

00.02.05.6

00.02.05.60

00.02.05.60.1

00.02.05.60.2

00.02.05.60.21

00.02.05.60.3

onderaannemers / personeel van derden

de aannemer mag bij de uitvoering van het werk slechts gebruik maken van:

onderaannemers, indien hij daarvoor voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijke goedkeuring van de "opdrachtgever" in plaats van de "directie" heeft gekregen, zulks in uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 6, lid 26 van de U.A.V. 2012.

personeel dat hem door derden ter beschikking is gesteld, indien hij daarvoor schriftelijke toestemming van de directie heeft gekregen.

de aannemer blijft niettemin jegens de opdrachtgever voor bedoeld personeel ten volle verantwoordelijk.

van de in paragraaf 6, lid 26 van de U.A.V. 2012 bedoelde onderaannemers moeten vóór de aanvang van het werk naam, adres en bijvoeging van een recent inschrijvingsbewijs van de Kamer van Koophandel aan de directie worden bekend gemaakt.

00.02.05.70

00.02.05.70

00.02.05.70.1

00.02.05.70.11

00.02.05.70.2

leerlingen

voorliggende opdracht heeft mede het oogmerk werkgelegenheid te creëren voor:

leerlingen in het kader van Beroepsopleidende leerweg en Beroeps begeleidende leerweg (BOL/BBL).

daarbij wordt de voorkeur gegeven aan leerlingen die starten in een leertraject.

door in te schrijven op deze opdracht verklaart inschrijver zich akkoord met de inzet van deze leerlingen en zich actief in te zetten voor de plaatsing hiervan.

00.02.05.71

00.02.05.71.1

00.02.05.71.11

00.02.05.71.12

00.02.05.71.13

00.02.05.71.14

naleven Wet arbeid vreemdelingen

Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in de zin van de vreemdelingenwet in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning.

De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbepaling.

Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.

De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze bepaling op te nemen in door hem te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten.

Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de aannemer.



- 00.02.05.71.15 De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid.
- 00.02.05.71.15.1 De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt. De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.
- 00.02.05.71.2 De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze bepaling controleren.
- 00.02.05.71.21 Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen.
- 00.02.05.71.3 Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Inspectie SZW of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.
- 00.02.05.80** **coördinatie**
- 00.02.05.80.1 bij de bouwkundige aannemer ligt de plicht tot algehele coördinatie van de werkzaamheden
- 00.02.05.80.11 hieronder wordt verstaan
- 00.02.05.80.11.1 het in overleg met de onderaannemers opstellen van planningen, afstemmen van de volgorde van werkzaamheden en het voorzitten van de coördinatievergaderingen
- 00.02.05.80.11.2 de aanwijzingen van de bouwkundig toezichthouder door de aannemer en/of de door hem ingeschakelde onderaannemers worden opgevolgd
- 00.02.05.81** **werkzaamheden buiten overeengekomen werktijden**
- 00.02.05.81.1 indien de aannemer voornemens is werkzaamheden op het werkterrein te verrichten buiten de werktijden zoals deze zijn overeengekomen met de directie dient hij bij de directie hiertoe tijdig een verzoek in.
- 00.02.05.82** **eigen personeel**
- 00.02.05.82.1 de aannemer zal aan de directie alle gegevens verstrekken over werklieden voor zover de directie dit nodig acht.
- 00.02.05.83** **maatregelen bij brandgevaarlijke werkzaamheden**
- 00.02.05.83.10 bij brandgevaarlijke werkzaamheden o.a. soldeer- en dakdekker werkzaamheden ed. moeten voldoende 12kg.-poeder-blussers aanwezig zijn, zulks ter beoordeling van de directie.
- 00.02.05.83.11 tijdens de schafttijden en tot 1 uur na beëindiging van de brandgevaarlijke werkzaamheden moet er constant iemand aanwezig zijn op de plaats waar gewerkt wordt en is.
- 00.02.05.83.12 bovenstaande werkzaamheden mogen nooit door één werkman worden uitgevoerd, met dien verstande, dat ten alle tijden tijdens de werkzaamheden twee man aanwezig zijn.
- 00.02.05.84** **maatregelen bij ongunstige weersomstandigheden**
- 00.02.05.84.10 bevroren materialen niet verwerken.
- 00.02.05.84.20 indien tijdens ongunstige weersomstandigheden wordt gewerkt moet het verse werk zorgvuldig worden beschermd tegen de nadelige inwerking daarvan.
- 00.02.05.84.30 na afloop van ongunstige weersomstandigheden de bouw(onder)delen welke geleden hebben, voor zover nodig, afbreken en verwijderen alvorens de werkzaamheden worden hervat.
- 00.02.05.85** **precario / leges**
- 00.02.05.85.10 eventueel precariorechten en leges zijn voor rekening van de aannemer.
- 00.02.05.85** **kabels en leidingen**
- 00.02.05.85.1 De aannemer dient rekening te houden met de eventuele aanwezigheid van kabels en leidingen en moet de nodige voorzorgmaatregelen treffen, dat deze niet worden beschadigd.
- 00.02.05.85.11 De aannemer meldt de aanvang van de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden, waarbij mogelijk in de grond aanwezige kabels en leidingen betrokken zijn, conform de grondroedersregeling (Wet Informatie-uitwisseling Ondergrondse Netten; WION) aan het daarvoor bestemde digitaal loket van het Kadaster (Klic-online)
- 00.02.05.85.11.1 De aannemer dient de kopieën van de KLIC melding(en) aan de directie te overleggen
- 00.02.05.85.12 Bij het mechanisch verrichten van werkzaamheden in de ondergrond in de nabijheid van kabels en leidingen is tevens van toepassing CROW-publicatie 'Graafschade voorkomen aan kabels en leidingen'. zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidt
- 00.02.05.85.13 Bij het mechanisch verrichten van werkzaamheden in de ondergrond in de nabijheid van kabels en leidingen rond wateren en waterkeringen is tevens van toepassing CROW-publicatie 'kabels en leidingen rond wateren en waterkeringen', zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidt.
- 00.02.05.85.13.1 In aanvulling op de van toepassing zijnde CROW-publicatie dient de aannemer de bij het niet aantreffen van kabels en leidingen, schade aan de kabels en leidingen en een afwijkende ligging van kabels of leidingen de directie in kennis te stellen.
- 00.02.05.85.2 De aannemer is aansprakelijk voor schade aan ondergrondse leidingen voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de aannemer of van degenen, voor wie hij ingevolge B.W. verantwoordelijk is. In dat geval komen de herstelkosten voor zijn rekening.

**00.02.05.86**

00.02.05.86.1

auteurs- en octrooirechten

De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle aanspraken en eisen tot schadevergoeding van derden wegens door de uitvoering van het werk gepleegde inbreuk op auteurs- en octrooirechten van deze derden, tenzij de inbreuk voortvloeit uit door of namens de opdrachtgever voorgeschreven constructies en werkwijzen.

00.02.05.87

00.02.05.87.1

00.02.05.87.11

voorgeschreven constructies, werkwijzen en bouwstoffen

In aanvulling en wijziging op paragraaf 6 van de UAV 2012.:

Verschillen en afwijkingen in beschrijvingen, tekeningen en andere stukken, behorende tot de overeenkomst van aanneming, dient de aannemer uiterlijk binnen 10 dagen na ontvangst van voornoemde stukken schriftelijk te melden aan de directie.

00.02.05.87.11.1

00.02.05.87.12

De eventuele meer kosten door het niet tijdig melden van afwijkingen zijn voor rekening van de aannemer.

Indien de aannemer van mening is, dat in dit bestek voorgeschreven, dan wel op de bijlagen van dit bestek aangegeven constructies, en/of werkwijzen, en/of bouwstoffen zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat bij de uitvoering van de betreffende bouwdelen en/of installatiedelen naar zijn oordeel sprake zou zijn van een ondeugdelijk product, dan wel hierop geen garantie kan worden verleend, dient hij dit schriftelijk tijdens de aanbestedingsprocedure, uiterlijk bij het indienen van vragen aan de directie te melden.

00.02.05.87.13

Onverlet zijn meldingsplicht volgens paragraaf 6, lid 14 van de UAV 2012 zal de aannemer in bedoelde gevallen zorgdragen voor uitvoering met een deugdelijk en gelijkwaardig alternatief, zulks ter beoordeling van de directie, één en ander uit te werken, te leveren en aan te brengen zonder extra meer kosten voor de opdrachtgever.

00.02.05.87.14

Indien de aannemer meent dat een voorgeschreven onderaannemer niet, niet tijdig of niet deugdelijk zal presteren en de aannemer in strijd met de goede trouw zou handelen door, zonder de directie daarop te wijzen, deze onderaannemer in te schakelen, is de aannemer voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim aansprakelijk.

00.02.05.87.15

Indien de aannemer meent dat een voorgeschreven fabrikant en/of leverancier niet tijdig zijn product zal leveren of niet deugdelijk zal presteren en de aannemer in strijd met de goede trouw zou handelen door, zonder de directie daarop te wijzen, deze fabrikant of leverancier in te schakelen, is de aannemer voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim aansprakelijk.

00.02.05.88

00.02.05.88.1

afmetingen, hoeveelheden en aantallen

de in het bestek en de daarbij behorende stukken gegeven informatie, maten en aantallen ten behoeve van de door de aannemer te vervaardigen werktekeningen, berekeningen en dergelijke, dienen door de aannemer te worden gecontroleerd vóór vervaardiging en het aanbrengen van de betreffende onderdelen bij gebreke waaraan de financiële gevolgen van dit nalaten voor rekening van de aannemer zijn.

00.02.05.88.2

in nadrukkelijke afwijking op paragraaf 29, lid 3 van de U.A.V. 2012 geven geringe afwijkingen (maximaal 5%) in afmetingen en toestand van het werk ten opzichte van de in het bestek genoemde of op de bestektekeningen vermelde gegevens geen aanleiding tot meer-/minderwerk verrekening en/of termijn verlenging.

00.02.05.89

00.02.05.89.1

uitvoerder

Gedurende de totale relevante bouwtijd, inclusief de overwerktijden moet te allen tijde dezelfde goedgekeurde vertegenwoordiger(s) van de aannemer aanwezig zijn die belast is met de dagelijkse leiding en met wie de directie bindende afspraken kan maken.

00.02.05.90

00.02.05.90.1

publicatie

de aannemer dient vooraf toestemming van de directie te verkrijgen in geval van het verrichten van publicitaire activiteiten alsmede het vastleggen van het bouwwerk en de werkzaamheden op foto, film video ed.

00.02.05.91

00.02.05.91.1

00.02.05.91.11

in afwijking op de U.A.V. 2012

Par. 6. lid 6., aanvullen met:

Het is behoudens schriftelijke toestemming van de directie verboden op het bouwterrein middels geluidsdragers muziek ed. ten gehore te brengen.

00.02.05.91.12

Het gebruik van elektrische- of pneumatische gereedschappen en werktuigen is behoudens schriftelijke toestemming van de directie verboden.

00.02.05.91.13

Het is behoudens schriftelijke toestemming van de directie verboden op het bouwterrein te roken.

00.02.06**AANVANG, UITVOERINGSDUUR, OPLEVERING, ONDERHOUDSTERMIJN, AANSPRAKELIJKHEID NA OPLEVERING, GARANTIE****00.02.06.1**

00.02.06.10

datum van aanvang

In afwijking van par. 7-1 van de U.A.V. 2012 mag de uitvoering van het werk eerst worden aangevangen, nadat de opdrachtgever daartoe per brief opdracht heeft verstrekt.

00.02.06.10.1

00.02.06.10.2

De streefdatum voor definitieve gunning is vermeld in de uitnodigingsbrief tot inschrijven

Start uitvoering werk binnen 2 maanden na gunning

00.02.06.20

00.02.06.10.1

Paragraaf 7, lid 1 van de UAV 2012 aanvullen met:

de aannemer zal na schriftelijke opdracht zijn voorbereidingswerkzaamheden treffen, het werk zo spoedig mogelijk in uitvoering nemen en hierna onafgebroken uitvoeren.

00.02.06.2

00.02.06.20

00.02.06.20.1

uitvoeringsduur

het gehele werk dient te worden opgeleverd binnen 30 werkbare dagen.

vertragingen, door welke oorzaak dan ook, met uitzondering van die welke aantoonbaar door of namens de



00.02.06.20.2

opdrachtgever worden veroorzaakt, geven geen recht op uitstel van de geplande oplevering. als wijzigingen van tijdstippen van uitvoering door werkzaamheden van de opdrachtgever noodzakelijk zijn, zullen deze in overleg worden vastgesteld.

00.02.06.20.21

eventuele kosten consequenties zullen worden behandeld als een bestekwijziging.

00.02.06.3

00.02.06.31

00.02.06.31.1

opname en goedkeuring

in aanvulling op en wijziging van paragraaf 9 van de UAV 2012:

de schriftelijke of mondelinge aanvraag van de aannemer genoemd in lid 1, zal ten minste 10 werkdagen voor de datum dat het werk naar verwachting van de aannemer voltooid zal zijn in het bezit van de directie zijn, respectievelijk in het dagboek of weekrapport zijn aangetekend.

00.02.06.31.2

de in de leden 3 en 5 genoemde dagen zijn werkdagen.

00.02.06.31.3

de aannemer of zijn gevolmachtigde dient bij de opnemings aanwezig te zijn

00.02.06.32

in aanvulling op paragraaf 9 van de UAV 2012:

00.02.06.32.1

ten tijde van de opnemings dienen het werkterrein en het bouwwerk te zijn opgeruimd en schoongemaakt.

00.02.06.32.2

Dit houdt onder meer in dat alle werktuigen, hulpmaterialen, keten en loodsen van het werkterrein zijn verwijderd, al het bouw- en overige afval met de daarvoor benodigde containers van het werkterrein zijn afgevoerd en het gehele object is ontdaan van afval, vlekken en bouwstof, ook op plaatsen die aan het zicht zijn onttrokken.

00.02.06.4

00.02.06.41

00.02.06.41.1

oplevering

in aanvulling op par. 10, lid 1 U.A.V. 2012:

het werk wordt pas als opgeleverd beschouwd op het moment dat de verlangde revisietekeningen, onderhoudsvoorschriften, garantieverklaringen ed. door de aannemer zijn verstrekt en door de directie als compleet zijn verklaard

00.02.06.41.2

bij de oplevering dient het werk te zijn voltooid en goedgekeurd

00.02.06.41.3

bij de oplevering van het werk een map te overhandigen met specificaties en documentatie van de verwerkte materialen, waaronder schilderwerken, houthetel, metsel- en voegwerken, natuursteenwerken.

00.02.06.42

de aannemer verbindt zich, gebreken, tekortkomingen en nog uit te voeren werken, welke vermeld zijn in het proces verbaal van oplevering van het werk(gedeelte), binnen twee weken na de datum van oplevering te herstellen

00.02.06.5

00.02.06.51

00.02.06.51.1

00.02.06.52

Voor het werk geldt een onderhoudstermijn van

op bouwkundige werken: zes maanden

de onderhoudstermijn gaat in de dag nadat eventuele restpunten na aanleiding van de oplevering naar goedkeuring van de directie zijn afgewerkt

00.02.06.52.1

de aannemer dient binnen twee weken na oplevering aan de directie ter goedkeuring een onderhoudsplan te overleggen, uitgaande van minimaal vier onderhoudssessies

00.02.06.53

paragraaf 11, lid 4 van de UAV 2012 aanvullen en wijzigen:

00.02.06.53.1

schade aan het werk tijdens de onderhoudstermijn blijft voor rekening van de aannemer, tenzij deze kan aantonen dat de schade(n) niet is (zijn) te wijten aan zijn handelen of vallen onder zijn verantwoordelijkheid, dan wel een normale slijtage en/of onvolledig of onvoldoende onderhoud.

00.02.06.54

paragraaf 11 van de UAV 2012 aanvullen met:

00.02.06.54.1

indien gedurende de onderhoudstermijn herstelwerkzaamheden dienen te worden verricht waardoor er eveneens werkzaamheden aan het werk van derden dienen te worden uitgevoerd, zijn alle hieruit voortvloeiende kosten voor rekening van de aannemer

00.02.06.55

indien de aannemer niet of op onvoldoende wijze voldoet aan orders hem aangaande het herstel van gebreken gegeven, zullen herstelwerkzaamheden vanwege de directie, doch voor rekening van de aannemer geschieden.

00.02.06.55.1

kosten van herstelwerkzaamheden zullen dan op de onderhoudstermijn in mindering worden gebracht, c.q. op de bankgarantie worden verhaald.

00.02.06.55.2

indien restpunten vanaf het moment dat deze geconstateerd worden bij of na oplevering niet binnen één maand definitief zijn opgelost naar genoegen van de directie, dan worden de kosten van begeleiding, toezicht etc. gemaakt door directie, architect, adviseurs en/of opdrachtgever verhaald op de betreffende aannemer(s).

00.02.06.55.3

de kosten zullen worden verrekend met betreffende onderhoudstermijn of via de bankgarantie.

00.02.06.6

00.02.06.61

00.02.06.61.1

00.02.06.61.11

aansprakelijkheid van de aannemer na de oplevering

Paragraaf 12, lid 2 van de UAV 2012 in nadrukkelijke afwijking aanvullen en wijzigen:

gehele tekst vervallen, hiervoor te lezen: "Het in het eerste lid bepaalde luidt uitzondering:

indien het geval, voorzien in artikel 7:760 BW, zich voordoet wordt de verjaringstermijn gesteld op 20 jaren na de oplevering.

00.02.06.61.12

indien het werk of enig onderdeel daarvan door schuld van de aannemer, zijn leverancier, zijn onderaannemer of zijn personeel een gebrek bevat en de aannemer van zodanig gebrek binnen een redelijke termijn na de ontdekking mededeling is gedaan.

00.02.06.61.13

indien de aannemer ten tijde van de oplevering wist of behoorde te weten dat het werk of enig onderdeel daarvan een gebrek bevat.

00.02.06.61.14

voor onderdelen waarvoor volgens het bestek een garantieverklaring is verlangd."

00.02.06.61.15

Paragraaf 12, lid 2 van de UAV 2012 aanvullen en wijzigen: Voor de tekst "nauwlettend toezicht" te lezen "normaal partieel toezicht

00.02.06.61.2

In afwijking van paragraaf 12, lid 1 van de UAV, blijft de aannemer volledig aansprakelijk voor de juistheid van de op de revisietekeningen vermelde gegevens en derhalve ook aansprakelijk voor de schade welke de opdrachtgever lijdt als gevolg van een onjuiste, dan wel onvolledige weergave op deze revisietekeningen.

**00.02.06.7**

00.02.06.71

00.02.06.71.1

garantie

in afwijking van het bepaalde in par.22 van de U.A.V. 2012 wordt het volgende bepaald:

" Door ondertekening van dit bestek dan wel door aanvaarding van de opdracht, stelt de aannemer zich garant voor de deugdelijkheid van de te leveren bouwstoffen en de te verrichten werkzaamheden en verbindt zich, ten overstaan van de opdrachtgever, gedurende tien jaren, tenzij anders is vermeld, na de onderhoudstermijn van het werk, alle voorkomende gebreken, welke, volgens het oordeel van de directie, kennelijk te wijten zijn aan gebreken in de door hem geleverde bouwstoffen of in de wijze van uitvoering, op eerste aanzegging, zo spoedig mogelijk en zo goed mogelijk, ten genoegen van de directie, te zullen herstellen, zonder dat daaraan voor de opdrachtgever enige kosten verbonden zullen zijn. Deze garantie laat onverlet de op de aannemer rustende verplichtingen uit dit bestek c.q. opdrachtaanvaarding en het algemeen recht voortvloeiende."

00.02.06.72

Met betrekking tot een onderdeel van het werk waarvoor een garantie wordt verlangd, dient voor de oplevering een garantieverklaring volgens het bij dit bestek gevoegde model door de aannemer te worden opgemaakt en overlegd aan de directie, inhoudende:

00.02.06.72.1

dat de aannemer zich verbindt voor zijn rekening alle voorkomende gebreken op eerste aanzegging van de opdrachtgever zo spoedig mogelijk te herstellen, tenzij de garant aantoont dat de gebreken niet voor zijn risico zijn.

00.02.06.72.11

indien de aannemer niet binnen veertien dagen na de aanzegging tot herstel overgaat en indien het gebrek niet binnen een naar redelijkheid gestelde termijn ten genoegen van de opdrachtgever is hersteld, is laatst genoemde gerechtigd het herstel zelf uit te voeren of te doen uitvoeren voor rekening en risico van de aannemer.

00.02.06.72.12

Indien het gebrek of gebreken betreft met een dusdanig spoedeisend karakter, dat niet van degene, aan wie de garantie is verstrekt, geëist kan worden de genoemde periode van veertien dagen te wachten en de aannemer geeft geen gehoor aan het spoedeisende karakter, is degene aan wie de garantie is verstrekt gerechtigd onverwijld de gebreken te laten herstellen, door en voor rekening van de aannemer.

00.02.06.72.13

Indien binnen de garantieperiode meerdere malen dezelfde gebreken optreden, is de aannemer verplicht, het bouwdeel zodanig te wijzigen dat het opnieuw optreden van gebreken wordt vermeden.

00.02.06.72.13

indien tijdens de onderhoudsperiode aan bouwdelen en/of installatiedelen onderhoudswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd of aanspraak wordt gedaan op de onderhoud van een onderdeel, zal het betreffende onderhoud worden uitgevoerd en deze werkzaamheden worden vastgelegd in een logboek.

00.02.06.72.13.1

dit logboek dient op een nader te bepalen plaats op het werk aanwezig zijn.

00.02.06.72.13.2

van de beëindiging van de onderhoudstermijn wordt een door beide partijen te ondertekenen proces-verbaal opgemaakt inclusief het hierboven beschreven logboek.

00.02.06.72.13.3

beëindiging van de onderhoudstermijn kan derhalve niet stilzwijgend plaatsvinden.

00.02.06.72.2

dat de garantieverklaring zal gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot het einde van de onderhoudstermijn van het werk en in aansluiting daarop gedurende de in het bestek genoemde periode.

00.02.06.72.3

Bij elk onderdeel van het werk, waarvoor het geven van garantie wordt gevorderd, dient de garantieverklaring uitsluitend door de aannemer te worden verstrekt.

00.02.06.72.31

De door de aannemer, onderaannemers en leveranciers te vertrekken garanties c.q. garantiecertificaten dienen geheel overeenkomstig de in het bestek genoemde garantiebepalingen - en -termijnen te zijn. Afwijkingen hiervan zullen altijd als nalatigheid van de aannemer worden beschouwd. Ze zullen nimmer geïnterpreteerd kunnen worden als aanvaarding van door de aannemer verstrekte garantie(certificaten) door de opdrachtgever, of als aanvulling op c.q. vervanging van de in het bestek gestelde garantiebepalingen, tenzij de door de aannemer verstrekte garanties nadrukkelijk middels een schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever zijn geaccepteerd.

00.02.06.72.4

De in dit bestek vermelde garantie(s) voor onderdelen en de eventuele uitzondering(en) hierop laten onverlet de verplichtingen van de aannemer in de onderhoudstermijn en de aansprakelijkheid van de aannemer na de oplevering.

00.02.06.72.5

Garanties verstrekt door de fabrikant en/of leverancier van bouwstoffen en/of bouwonderdelen welke de in het bestek voorgeschreven termijn overschrijden, of niet als zodanig zijn opgenomen, zullen onverkort blijven gelden voor de verkrijger van het gegarandeerde goed en zullen ook bij overdracht van het goed binnen de door de fabrikant en/of leverancier genoemde garantietermijn in stand blijven.

00.02.06.72.51

In de garantie is inbegrepen de juiste samenbouw van de materialen, de montage, levering, verwerking enzovoort.

00.02.06.72.6

Voor zover zich tijdens de garantie periode een gebrek voordoet, zal na vervanging of herstel de garantie met dezelfde termijn als in het bestek genoemd opnieuw ingaan.

00.02.06.72.7

De aannemer bedingt dat de leverancier/onderaannemer in hun garantie opneemt dat bij failliet gaan de verstrekte garantie aan de aannemer overgaat naar de opdrachtgever

00.02.06.72.71

De garantieverplichtingen zoals hierboven omschreven blijven binnen de garantieperiode in stand t.b.v. rechtsopvolger van de aannemer.

00.02.06.72.8

Voor de volgende onderdelen wordt de bedoelde garantie van de aannemer verlangd:

00.02.06.72.81

Gedurende 10 jaar voor alle werken.

00.02.06.72.82

Gedurende 6 jaar voor conservering of coating.

00.02.06.72.9

niet onder de hiervoor genoemde garanties vallen:

00.02.06.72.91

gebreken ten gevolge van normale slijtage, de verwaarlozing van onderhoud, het onjuist onderhouden en het onjuiste gebruik;

00.02.06.72.92

gebreken ten gevolge van abnormale hoge waterstand (hoger dan 0,3m boven het op de tekeningen aangegeven waterpeil); overstroming; stuifsnieuw; wind met een windkracht van meer dan 17,1 m/s;

00.02.06.72.93

scheurvorming die het gevolg of mede het gevolg is van droog- en verhardingskrimp van het materiaal, alsmede kleine onvolkomenheden, tenzij dit afbreuk doet aan de deugdelijkheid van het bouwwerk

00.02.06.8

00.02.06.80

00.02.60.80.1

in gebreke blijven

van de opdrachtgever

het opheffen van een overheidsinstantie of rechtslichaam wordt gelijkgesteld met het overlijden van de opdrachtgever.



- 00.02.06.81 van de aannemer
00.02.06.81.1 toevoegen aan paragraaf 46, lid 3 van de UAV 2012:
00.02.06.81.11 onverminderd het recht van de opdrachtgever op schadevergoeding is de opdrachtgever gerechtigd, in geval van aanvraag van surseance van betaling, aanvraag van faillissement c.q. surseance van betaling of faillietverklaring als bedoeld in de aanhef van dit artikel, direct voor rekening van de aannemer het werk te voltooien.
- 00.02.06.81.2 toevoegen aan paragraaf 46, lid 7 van de UAV 2012:
00.02.06.81.21 bij de in deze bedoelde situatie worden alle op het werk aanwezige hulpmiddelen en materiaal geacht ter beschikking te staan van de in te schakelen aannemer. Vergoeding voor gebruik van deze hulpmiddelen door of vanwege de opdrachtgever ter voltooiing van het werk wordt aan niemand verstrekt
- 00.02.06.81.3 wanneer de aannemer binnen acht dagen na verzending van een aanmaning niet overgaat tot herstel van gebreken, onvolkomenheden en/of tekortkomingen dan is de opdrachtgever gemachtigd het herstel aan derden op te dragen.
- 00.02.06.81.31 de hieruit voortvloeiende kosten, inclusief de door de opdrachtgever te maken kosten zijn voor rekening van de aannemer.

00.02.06.9 schorsing van het werk / beëindiging in onvoltooide staat

- 00.02.06.91 de aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.
00.02.06.92 Paragraaf 14, lid 4 van de UAV 2012 aanvullen met:
00.02.06.92.1 voorgenoemde is niet van toepassing als de schorsing van het werk plaats vindt door de schuld of het in gebreke blijven van de aannemer.
- 00.02.06.92.11 in dat geval zullen de kosten van voorzieningen bij de aannemer in rekening worden gebracht, of zullen de desbetreffende onkosten worden gekort op eventuele tegoeden.
- 00.02.06.92.2 Paragraaf 14, lid 6 van de UAV 2012 aanvullen met:
00.02.06.92.21 voorgenoemde is niet van toepassing als de schorsing van het werk plaats vindt door de schuld of het in gebreke blijven van de aannemer.
- 00.02.06.92.3 Paragraaf 14, lid 7 van de UAV 2012 aanvullen met:
00.02.06.92.31 bij een dergelijke beëindiging blijven de verplichtingen van de aannemer onverkort gelden ten aanzien van het reeds uitgevoerde deel van de werkzaamheden en het gedeelte van de werkzaamheden dat nog door de aannemer moet worden uitgevoerd

00.02.10 BOUWSTOFFEN

00.02.10.1 algemene bepalingen

- 00.02.10.11 bouwstoffen dan wel bouwelementen, welke dienen te voldoen aan de eisen vermeld in de normen van de Stichting Nederlandse Normalisatie-Instituut (NEN-normen) of aan de ontwerpnormen, kwaliteitseisenbladen en beoordelingsrichtlijnen van de Stichting KOMO, worden geacht aan deze eisen te voldoen, indien zij worden geleverd met het KOMO-garantiemerk.
- 00.02.10.11.1 wanneer bouwstoffen dan wel, bouwelementen, welke met het KOMO-garantiemerk moeten worden geleverd en worden betrokken van een fabrik die deze niet met het KOMO-garantiemerk mag leveren, is de aannemer verplicht deze op zijn kosten te laten keuren door de Stichting KOMO.
- 00.02.10.11.2 alle toe te passen materialen moeten afkomstig zijn van goed te keuren fabrieken c.q. leveranciers.
00.02.10.11.21 bewijzen van herkomst moeten daartoe van tevoren worden verstrekt.
- 00.02.10.12 aangevoerde materialen, die tijdens het lossen of verwerken onbruikbaar zijn geworden, moeten op eerste aanzegging van het werterrein worden verwijderd en door goedgekeurde nieuwe worden vervangen.
- 00.02.10.13 tijdverlies, ontstaan door de keuring van bouwstoffen, komt geheel voor rekening van de aannemer en geeft geen recht op schadevergoeding of verlenging van de opleveringstermijn.
- 00.02.10.14 alle bouwstoffen transporteren, opslaan en verwerken overeenkomstig hetgeen is bepaald in het verstrekte bewijs en/of de desbetreffende normen, voornormen, normontwerpen, richtlijnen, voorschriften en eisen.
- 00.02.10.15 voor elke bouwstof afzonderlijk geldt dat toepassing van verschillend fabrikaat niet is toegestaan.
00.02.10.16 voor zover niet uitdrukkelijk anders bepaald, moeten alle materialen door en voor rekening van de aannemer geleverd en verwerkt worden.

00.02.10.2 keuring van bouwstoffen

- 00.02.10.21 De door de directie te keuren bouwstoffen als bedoeld in paragraaf 17, lid 2 en paragraaf 18, lid 1 van de U.A.V. 2012 zijn de volgende: alle bouwstoffen

00.02.10.3 door de opdrachtgever beschikbaar te stellen bouwstoffen

- 00.02.10.31 door de opdrachtgever worden de navolgende bouwstoffen ter beschikking gesteld:
00.02.10.31.1 de in hoofdstuk 10 benoemde van waarde zijnde bouwstoffen
00.02.10.31.3 het in ontvangst nemen, het lossen, het transporteren op het werk, het opslaan, het verwerken en/of stellen en aanbrengen met eventuele bijlevering van hulpmaterialen als bijvoorbeeld bevestigingsmiddelen is voor rekening van de aannemer.

00.02.10.4 oude bouwstoffen

- 00.02.10.41 de uit het werk komende oude bouwstoffen zijn, voor zover niet anders door de directie bij navraag door de aannemer wordt verklaard, niet van waarde voor de opdrachtgever.
- 00.02.10.42 bouwfragmenten die door de directie van waarde zijn verklaard of fragmenten met een historisch belangrijke waarde blijven eigendom van de opdrachtgever.
- 00.02.10.42.1 in overleg met de Directie, dienen deze ter plaatse (tijdelijk) opgeslagen te worden.
00.02.10.42.2 bij het opnemen, terzijde zetten en/of afvoeren van voor de directie van waarde zijnde bouwstoffen dient de nodige



- 00.02.10.42.3 voorzichtigheid in acht genomen te worden.
Door nalatigheid en/of onoordeelkundig handelen van de aannemer verloren gegane en/of beschadigde materialen, dienen voor rekening van de aannemer door nieuwe materialen vervangen te worden.
- 00.02.10.5** **duurzame productie**
- 00.02.10.51 te leveren hout of verwerkt hout in te leveren (hout)producten, voor zover dit dient ten behoeve van de uitvoering van het werk en voor zover dit in het werk achterblijft, dient aantoonbaar duurzaam geproduceerd te zijn.
- 00.02.10.52 onder duurzaam geproduceerd hout wordt verstaan:
- 00.02.10.52.1 hout dat voldoet aan de Dutch Procurement Criteria for Timber ten aanzien van duurzaam bosbeheer en de handelsketen, volgens de bijbehorende beoordelingsmethode, zoals op 24 juli 2008 vastgesteld door de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer.
- 00.02.10.52.11 de criteria zijn te vinden op www.tpac.smk.nl, onder "Documents".
- 00.02.10.53 alvorens hout of (hout)producten in het werk worden verwerkt dient de aannemer een verklaring te overleggen waarin wordt aangegeven onder welk certificatiesysteem het hout wordt geleverd en waaruit blijkt dat aan de eis onder sub 00.02.10.51 wordt voldaan.
- 00.02.10.54 indien het hout geleverd wordt onder een certificatiesysteem dat is goedgekeurd door TPAC wordt geacht dat wordt voldaan aan deze eis.
- 00.02.10.54.1 een overzicht van goedgekeurde certificatiesystemen wordt actueel gepubliceerd op www.tpac.smk.nl en www.inkoopduurzaamhout.nl.
- 00.02.10.54.2 als hulpmiddel bij het leveren van bewijs voor certificatiesystemen die nog niet getoetst zijn door TPAC kan de aannemer gebruikmaken van de volgende onderling samenhangende documenten:
- 00.02.10.54.21 Dutch Framework for Evaluating Evidence of Compliance with Timber Procurement;
- 00.02.10.54.21.1 Annex I: Category A Evidence;
- 00.02.10.54.21.2 Application form for system managers;
- 00.02.10.54.21.3 Assessment matrix for system managers;
- 00.02.10.54.22 een ander bewijsmiddel dan een onder sub 00.02.10.54 bedoeld certificatiesysteem, voorzien van uitgebreide gedocumenteerde en op authenticiteit verifieerbare informatie, waaruit blijkt dat het te gebruiken hout aantoonbaar duurzaam is geproduceerd in hiervoor bedoelde zin, is toegestaan.
- 00.02.10.55 indien hout of (hout)producten worden geleverd welke worden hergebruikt, kunnen deze door de opdrachtgever als duurzaam worden geaccepteerd.
- 00.02.10.55.1 alvorens dit hout of deze (hout)producten in het werk worden verwerkt dient de aannemer aan te tonen dat wordt voldaan aan het volgende:
- 00.02.10.55.11 voor hout dat wordt hergebruikt als "pre-consumer materiaal", ofwel hout dat vrijkomt als restmateriaal uit het productieproces, gelden de minimumeisen als gesteld onder het criterium voor "Duurzaam geproduceerd hout"
- 00.02.10.55.12 voor hout dat wordt hergebruikt als "post-consumer materiaal", ofwel hout dat afkomstig is uit producten of toepassingen die zijn gebruikt voor hun oorspronkelijk doel, verstrekt de aannemer alvorens deze in het werk worden verwerkt, verifieerbare informatie over de hoeveelheid, herkomst en voormalige toepassing van dit hout of deze (hout)producten; de legaliteit van de oorsprong wordt in dit geval niet in beschouwing genomen.
- 00.02.10.55.13 bij hergebruik van verduurzaamde hout of (hout)producten toont de aannemer aan dat de toegepaste verduurzamingsmiddelen zijn toegelaten op grond van de vigerende wet- en regelgeving.
- 00.02.10.6** **verwerking van bouwstoffen**
- 00.02.10.61 Paragraaf 17, lid 5 van de UAV 2012 vervalt, hiervoor te lezen:
- 00.02.10.61.1 gelet op de van toepassing zijnde Europese Richtlijn voor overheidsopdrachten Werken (Richtlijn 93/37/EEG), zijn alleen dan bouwstoffen met een fabrieksnaam e.d. aangeduid, indien deze niet op een andere wijze met voldoende nauwkeurige, voor alle betrokkenen volkomen begrijpelijke specificaties beschreven konden worden.
- 00.02.10.61.11 in dat geval mag de aannemer andere dan de met een fabrieksnaam aangeduide bouwstoffen leveren, mits hij zo tijdig alle door de directie gevraagde gegevens omtrent de voorgestelde bouwstoffen indient, dat bij een afwijzende beslissing de voortgang van het werk niet wordt vertraagd.
- 00.02.10.61.11.1 de periode tussen indiening en beslissing zal ten hoogste 15 werkdagen bedragen.
- 00.02.10.61.11.2 eventuele kosten die verband houden met de aantoning van overeenkomstige hoedanigheid zijn voor rekening van de aannemer.
- 00.02.10.61.12 voor zover leverbaar onder kwaliteitsverklaringen dienen bouwstoffen te zijn voorzien van kwaliteitsverklaringen (certificaten, attesten en dergelijke) van een door de Raad voor Accreditatie erkende certificerende en attesterende instelling of te zijn voorzien van kwaliteitsverklaringen waarvan de gelijkwaardigheid met vorenbedoelde kwaliteitsverklaringen door de aannemer dient te worden aangetoond.
- 00.02.10.61.13 indien is overeengekomen dat producten uit het buitenland worden toegepast dient de overeenkomstige hoedanigheid door de aannemer te worden aangetoond.
- 00.02.10.7** **aanvoer materialen**
- 00.02.10.71 de aanvoer van materialen en apparatuur zal plaatsvinden naar behoefte van de uitvoering.
- 00.02.10.72 langdurige opslag zal na overleg met de directie in uiterste noodzaak worden toegestaan.
- 00.02.10.73 het aanvoeren, respectievelijk lossen van materiaal buiten de normale werktijden alsmede in de voor bouwbedrijven vastgestelde vakantieperiode is zonder goedkeuring van de directie niet toegestaan. Indien aanvoer van materialen verband houdt met productietijd, klimatologische of andere vertragende omstandigheden, dienen deze materialen tijdig te worden besteld c.q. worden aangevoerd.
- 00.02.10.80** **keuring bouwstoffen**
- 00.02.10.80.1 de door de directie goed te keuren bouwstoffen als bedoeld in paragraaf 17, lid 2 en paragraaf 18, lid 1 van de



- UAV 2012 zijn de volgende:
- 00.02.10.80.11 alle bouwstoffen met een kwaliteitsverklaring afgegeven door een door de Raad voor Accreditatie erkende instelling voor certificering.
- 00.02.10.80.12 alle bouwstoffen met CE-markering, in lijn met de Europese Verordening bouwproducten (305/2011/EU), ook wel bekend als de Construction Products Regulation (CPR).
- 00.02.10.80.2 een gebrek dat zich na deze goedkeuring in de bouwstoffen met kwaliteitsverklaring openbaart en dat bij uitwendige visuele beoordeling redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden, wordt aangemerkt als een gebrek in de zin van de paragrafen 12 en 17, lid 3 van de UAV 2012.
- 00.02.10.80.21 Paragraaf 18, lid 2 van de UAV 2012 aanvullen met:
- 00.02.10.80.21.1 de aannemer is verplicht, ter voorkoming van vertraging, vroegtijdig monsters van alle daartoe in aanmerking komende materialen ter goedkeuring aan te bieden.
- 00.02.10.80.21.11 hierbij dient de levertijd in acht te worden genomen.
- 00.02.10.80.21.12 het tijdstip van bemonsteren dient zodanig te worden gekozen, dat de uitvoering bij eventuele afkeuring van de monsters geen vertraging ondervindt.
- 00.02.10.80.21.13 goedkeuring ontslaat de aannemer, diens onderaannemers en/of leverancier(s) echter nimmer van zijn/hun aansprakelijkheid terzake van ongeschiktheid van bedoelde materialen, dan wel terzake van de verwerking of aanbrenging in het werk daarvan
- 00.02.10.80.21.2 controle op en inspectie van vooraf vervaardigde onderdelen vindt ook plaats in de desbetreffende fabriek of werkplaats; de keuring van het onderdeel, als bedoeld in UAV 2012, paragraaf 18, lid 1, geschiedt in het werk
- 00.02.10.80.22 de aannemer meldt tijdig de aanvoer van bouwstoffen
- 00.02.10.80.23 Paragraaf 18 van de UAV 2012 aanvullen en wijzigen:
- 00.02.10.80.23.1 de in het bestek vereiste beproevingen en keuringen zijn, inclusief alle bijkomende kosten van bouwstof, transport en opslag, geheel voor rekening van de aannemer
- 00.02.10.81 monsters ter beoordeling**
- 00.02.10.81.1 voordat onderstaande bouwstoffen door de aannemer worden besteld dient hiervan een monster ter beoordeling aan de directie te worden voorgelegd:
- 00.02.10.81.11 van alle materialen beschreven in dit bestek indien in het betreffende hoofdstuk hier algemeen (paragraaf 00) of in een bestekpost hier specifiek om wordt gevraagd.
- 00.02.10.81.11.1 Beoordelingskenmerk:
- 00.02.10.81.11.11 kleur, glansgraad, ondertoon en tint.
- 00.02.10.81.11.12 oppervlaktestructuur, textuur en reliëf.
- 00.02.10.81.11.13 hardheid en/of slijtvastheid.
- 00.02.10.81.11.14 vorm en afmeting.
- 00.02.10.81.2 Aanvullend, constructie:
- 00.02.10.81.21 van alle oplegmaterialen, scheidingsmaterialen, bevestigingsmiddelen enz. van constructieonderdelen beschreven in dit bestek.
- 00.02.10.81.22 van alle bevestigingsmiddelen indien deze in het zicht komen beschreven in dit bestek.
- 00.02.10.81.22.1 Beoordelingskenmerk:
- 00.02.10.81.22.11 sterkte en corrosiebestendigheid.
- 00.02.10.81.3 voor alle bovenstaande ter beoordeling voor te leggen monster geldt:
- 00.02.10.81.31 elk monster dient een dusdanige afmeting te hebben zodat een goede beoordeling mogelijk is.
- 00.02.10.81.32 van materialen met variabele beoordelingskenmerken dienen ten minste 6 representatieve monsters te worden voorgelegd.
- 00.02.10.81.33 elk monster dient met specificatieformulier te worden aangeboden.
- 00.02.10.81.34 het bij het goedgekeurde monster behorende specificatieformulier maakt deel uit van het bestek
- 00.02.10.82 afkeuring bouwstoffen**
- 00.02.10.82.1 de directie houdt zich onverkort het recht voor om afgekeurde bouwstoffen of installatiedelen te laten slopen en opnieuw te laten aanbrengen voor rekening van de aannemer.
- 00.02.10.82.2 eventueel hieruit voortvloeiende stagnaties van het werk geven de aannemer geen recht op termijnverlenging, waarbij de kosten als gevolg van deze stagnaties eveneens voor rekening van de aannemer zijn.
- 00.02.10.82 nadere eisen toe te passen hout**
- 00.02.10.82.1 dient een vochtgehalte te hebben tussen 14 en 16%
- 00.02.10.82.2 injecteren en oppervlaktebehandeling uitvoeren overeenkomstig de voorschriften zoals vermeld in de normbladen NEN 3251, 3252 en 3253
- 00.02.10.82.3 het toe te passen hout dient te zijn voorzien van een FSC-keurmerk
- 00.02.10.82.4 alle mogelijke aan krimp onderhevige houtwerk zal in een zo vroeg mogelijk stadium voorbereid en aangevoerd moeten worden teneinde droog en krimpvrij te kunnen worden verwerkt.
- 00.02.10.82.5 de toe te passen planken dienen zonder losse kwasten, scheuren en buiten het hart te zijn.
- 00.02.10.82.6 het toe te passen hout dient volkomen droog, scheur- en spintvrij te zijn
- 00.02.10.82.7 het toe te passen hout mag geen bezwaarlijke onvolkomenheden hebben (ter beoordeling van de directie) in de vorm van:
- 00.02.10.82.71 afwijkingen in de anatomische bouw. (losse jaarringen of kwasten, scheuren, te grote knoesten, ingerotte knoesten, ingerotte takken, getordeerde of afwijkend verlopende houtdraad etc.
- 00.02.10.82.72 afwijkingen in vorm en doorsnede van de stam
- 00.02.10.82.73 beschadigingen door schimmels en/of insecten
- 00.02.10.82.74 beschadigingen en afwijkingen door weersinvloeden



00.02.10.82.75	overige gebreken en onvolkomenheden, dit ter beoordeling van de directie
00.02.10.83	klampen, wervels en andere kleine onderdelen dienen uit spint- en kwastvrijhout gehaald te worden
00.02.10.84	kwaliteit
00.02.10.84.1	onder vuren wordt verstaan Europees vuren
00.02.10.84.11	.kwaliteitsklasse A/B NEN 5498, sterkteklasse K24
00.02.10.84.2	onder grenen wordt verstaan 1 ^e soort fijnnervig Noord-Europees grenen
00.02.10.84.21	kwaliteitsklasse A/B NEN 5468, sterkteklasse C24
00.02.10.84.3	onder eiken wordt verstaan zogenaamd inlands eiken kernhout of Deens eiken kernhout
00.02.10.84.31	kwaliteitsklasse Europees NEN 5493, sterkteklasse C24
00.02.10.84.4	onder lariks wordt verstaan Siberisch larken/lariks kernhout
00.02.10.84.41	kwaliteitsklasse A/B NEN 5468, sterkteklasse C24
00.02.10.84.5	onder bilinga wordt verstaan bilinga of opépe, groeigebied West-Afrika
00.02.10.84.51	kwaliteitsklasse Tropisch NEN 5493, sterkteklasse D35
00.02.10.84.6	onder azobé wordt verstaan azobé kernhout, groeigebied West-Afrika
00.02.10.84.61	kwaliteitsklasse Tropisch NEN 5493, sterkteklasse D70
00.02.10.84.7	onder Oregon Pine wordt verstaan Amerikaans Douglas
00.02.10.84.71	kwaliteitsklasse 'No 2 Clear and Better', kwaliteit B, volgens NEN –EN 1313-1
00.02.10.84.8	onder Acacia wordt verstaan pseudoacacia of Robinia
00.02.10.84.81	kwaliteitsklasse K30 volgens NEN 5498:1997
00.02.10.84.9	onder Basralocus wordt verstaan Basralocus kernhout, groeigebied Suriname of Frans Guyana
00.02.10.84.91	kwaliteitsklasse Tropisch NEN 5493, sterkteklasse D70
00.02.10.91	<u>fabricaat</u>
00.02.10.91.1	daar waar in het bestek fabricaten, merken of typen worden genoemd, is dit bedoeld als aanduiding van een technische en esthetisch kwaliteit.
00.02.10.91.11	voor alle in het bestek genoemde fabricaten, merken of typen geldt dat de aannemer eerst na opdrachtverlening daaraan gelijkwaardige fabricaten, merken of typen mag voorstellen, tenzij uitdrukkelijk is aangegeven dat een genoemd fabricaat, merk of type is voorgeschreven.
00.02.10.91.12	indien de inschrijver/aannemer een gelijkwaardig fabricaat, merk of type voorstelt is het de verantwoordelijkheid van de aannemer om de gelijkwaardigheid aan te tonen.
00.02.10.91.13	indien deze gelijkwaardigheid niet voldoende aannemelijk gemaakt wordt door de aannemer dient de aannemer alsnog het in het bestek genoemde fabricaat, merk of type toe te passen zonder dat de aannemer daardoor aanspraak op bijbetaling kan maken.
00.02.10.91.14	voordat de betreffende alternatieve bouwstoffen besteld mogen worden moet de aannemer de aantoning van de gelijkwaardigheid ter goedkeuring aan de directie voorleggen door in één document per kwaliteit een duidelijk vergelijk te maken van zowel de in het bestek voorgeschreven fabricaat, merk of type en het door de inschrijver hiervoor voorgestelde alternatief.
00.02.10.91.15	als beoordelingscriteria geldt de handhaving van dezelfde besteisen ten aanzien van functionaliteit, constructie, kwaliteit, uiterlijk, afmetingen, gewicht, te verwachten levensduur, gebruiks- en/of verbruikskosten en de rentabiliteit voor zover relevant voor het betreffende alternatief.
00.02.10.91.16	de beoordeling van relevantie en gelijkwaardigheid van de diverse kwaliteitsaspecten berust in redelijkheid en billijkheid bij de directie.
00.02.10.91.17	desgewenst dient de aannemer binnen twee weken (dan wel een andere, door opdrachtgever of directie mee te delen termijn) na dagtekening van een daartoe strekkend schriftelijk verzoek van de opdrachtgever of de directie een verklaring van een aantoonbaar onafhankelijke deskundige derde in te dienen die aantoonst dat sprake is van een fabricaat, merk of type van gelijkwaardige kwaliteit.
00.02.10.91.18	alle kosten door de opdrachtgever of derden te maken in verband met de beoordeling door de directie van de door de aannemer voorgestelde alternatieve bouwstoffen, zijn voor rekening van de aannemer
00.02.10.92	<u>specimen van oude bouwstoffen en archeologisch van waarde zijnde vondsten</u>
00.02.10.92.1	conform de Erfgoedwet 2016 is de aannemer verplicht de directie direct in kennis te stellen als tijdens de werkzaamheden gestuit wordt op of een vermoeden bestaat van archeologische sporen en vondsten in de ondergrond, schilderijen, muurwerk of andere objecten, die mogelijk verband houden met overblijfselen van historische activiteiten.
00.02.10.92.11	alle werkzaamheden welke op enigerlei wijze tot verstoring van deze vondsten zouden kunnen leiden dienen onmiddellijk gestopt te worden waarbij de vondsten zo goed mogelijk geconserveerd worden.
00.02.10.92.11.1	hierbij wordt onder conservering onder meer verstaan, dat de aangetroffen rangschikking van voorwerpen c.q. gebouwonderdelen c.q. sporen van bewoning of gebruik niet worden verstoord en voor verstoring worden behoed.
00.02.10.92.12	pas nadat de directie dit aangeeft, kunnen de werkzaamheden worden hervat.
00.02.10.92.13	mocht blijken dat door onzorgvuldigheid van de aannemer toch dergelijke archeologisch of bouwhistorisch van waarde zijnde resten zijn verstoord of zodanig worden beschadigd dat zij hun oorspronkelijke waarde verliezen, dan is de aannemer aansprakelijk jegens de opdrachtgever ten aanzien van de veroorzaakte schade.
00.02.10.92.14	de van archeologische of bouwhistorische waarde zijnde resten zijn eigendom van de opdrachtgever en dienen terstond op aanwijzing van de directie aan de opdrachtgever te worden overgedragen.
00.02.10.92.15	vondsten van historische of wetenschappelijke waarde blijven het eigendom van de opdrachtgever, zonder dat de aannemer op enige vergoeding aanspraak kan maken.

00.02.11 UITVOERING



00.02.11.10	<u>algemeen</u>
00.02.11.10.1	De aannemer van dit bestek mag geen werken overdragen aan andere aannemers of onderaannemers zonder toestemming en goedkeuring van de Directie, ongeacht de hoogte van prijsvorming.
00.02.11.10.2	Vereist wordt eerlijk en betrouwbaar personeel, vakbekwame vaklieden en regelmatige controle van de aannemer, indien deze niet zelf steeds op het werk aanwezig is.
00.02.11.10.3	Het gehele werk uitvoeren volgens opvattingen van goed en deugdelijk vakwerk.
00.02.11.10.4	tot de te verrichten werkzaamheden en leveringen behoren alle graaf-, hak-, breek- en herstel-, demontage- en montagewerkzaamheden, hulpconstructies etc., welke niet met name genoemd zijn en die in alle redelijkheid voortvloeien uit de in dit bestek omschreven werkzaamheden om goed en deugdelijk werk te verkrijgen.
00.02.11.10.5	bij elk materiaal in de omschrijving genoemd <i>aanbrengen, stellen, conserveren, afwerken</i> enz., met alles wat daarbij hoort in de ruimste zin, dienen daarvoor alle benodigde kleine delen en kleinere bevestigingsmiddelen zoals spijkers, slotbouten, schroeven, wiggen, conserveringsmiddelen enz. bijgeleverd te worden.
00.02.11.10.6	de levering van het zwaardere ijzerwerk, het zgn. smidswerk zoals stropen, ankers, bouten, krammen etc., behoort eveneens in de begroting begrepen te zijn.
00.02.11.10.7	Wanneer bij de uitvoering van het werk voorwerpen of stoffen worden aangetroffen waarvan de aanwezigheid niet in bestek of bijlagen bij het bestek is vermeld en waarvan redelijkerwijs geacht kan worden dat deze schade kunnen toebrengen aan personen, goederen of het milieu brengt de aannemer dit onmiddellijk ter kennis van de directie.
00.02.11.10.71	Hij neemt terstond, zo mogelijk in overleg met de directie, de door de omstandigheden vereiste veiligheidsmaatregelen.
00.02.11.10.71.1	Deze maatregelen komen alleen voor verrekking in aanmerking indien zij niet in het bestek of bijlagen bij het bestek zijn beschreven en/of de aannemer ten tijde van de aanbesteding, ook na de grondige opname van de bestaande toestand ter plaatse, niet geacht kan worden op de hoogte te zijn van de aanwezigheid van deze stoffen of voorwerpen.
00.02.11.10.8	Gezien de aard van de werklocatie dient de aannemer zijn personeel en eventueel in te schakelen onderaannemers ervan ter dege te doordringen dat piëteitsvol dient te worden omgegaan met de aanwezige humane resten, die veilig gesteld moeten worden en verzameld in één van de nog in gebruik zijnde grafnissen.
00.02.11.11	<u>algemeen tijdschema, gedetailleerd werkplan</u>
00.02.11.11.1	er wordt voor aanvang van de werkzaamheden, doch uiterlijk twee weken na gunning van de werkzaamheden verlangd een algemeen tijdschema
00.02.11.11.11	eisen algemeen tijdschema:
00.02.11.11.11.1	in aanvulling op Par. 26 van de U.A.V. 2012 dient de indeling van de tijdsduur op het algemeen tijdschema (planning) aangegeven te worden in werkbare werkdagen
00.02.11.11.11.2	naast de in paragraaf 26, lid 1 van de UAV genoemde gegevens, tevens de tijdstippen waarop de door de aannemer te vervaardigen tekeningen goedgekeurd aanwezig moeten zijn
00.02.11.11.12	een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de UAV 2012 wordt verlangd voor de gehele uitvoering van het werk
00.02.11.11.12.1	eisen werkplan:
00.02.11.11.12.11	tijdstippen levering materialen en tekening(en).
00.02.11.11.12.12	tijdstippen start werkzaamheden c.q. beslissingen van aannemer(s), opdrachtgever (en zijn gebruikers), directie, etc.
00.02.11.11.12.13	tijdstippen gereedkomen werkzaamheden
00.02.11.11.12.14	tijdstippen controlemomenten en/of beproevingen
00.02.11.11.12.15	aangevuld met aanvullende eisen voor de onderdelen indien in het desbetreffend hoofdstuk aangegeven
00.02.11.11.12.16	de indeling van de tijdsduur op het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in werkbare werkdagen.
00.02.11.11.12.17	het werkplan moet worden ingediend twee weken voor aanvang van de werkzaamheden.
00.02.11.02.13	paragraaf 6 lid 1 van de U.A.V. 2012 wordt aangevuld met "Indien naar het oordeel van de directie weers- en/of terreinomstandigheden de uitvoering naar de eis van goed werk onmogelijk maken, is zij bevoegd het werk of een gedeelte van het werk tijdelijk stil te leggen zonder dat de aannemer aanspraak kan maken op enige vergoeding."
00.02.11.12	<u>dagboek, lijsten, rapporten</u>
00.02.11.12.01	met uitbreiding en in afwijking van paragraaf 27 van de U.A.V. 2012 moet de aannemer weeklijsten bijhouden en deze wekelijks aan de directie doen toekomen.
00.02.11.12.01.1	Dientengevolge moet in de leden 2 t/m 5 de navolgende wijzigingen worden aangebracht:
00.02.11.12.01.11	lid 2: de weeklijsten moeten worden ondertekend door de aannemer;
00.02.11.12.01.12	lid 3: de door de aannemer ondertekende weeklijsten moeten aan de directie ter ondertekening worden voorgelegd;
00.02.11.12.01.13	lid 4 en 5: de directie ondertekent de weeklijsten, onder wel of geen toevoeging van een aantekening.
00.02.11.12.02	De in paragraaf 27, lid 7 van de UAV 2012 genoemde lijsten worden verlangd.
00.02.11.12.03	De in paragraaf 27, lid 8 van de UAV 2012 genoemde rapporten worden verlangd
00.02.11.13	<u>bouw-, werk en coördinatievergaderingen</u>
00.02.11.13.1	periodiek zullen werkbesprekingen worden gehouden
00.02.11.13.11.1	aan de werkbesprekingen nemen deel
00.02.11.13.11.11	de opdrachtgever en directie
00.02.11.13.11.12	de bouwplaats coördinator / bouwkundig toezichthouder
00.02.11.13.11.15	de door de directie zo nodig uit te nodigen overige adviseurs
00.02.11.13.11.16	de aannemer
00.02.11.13.11.19	de zo nodig door de directie uit te nodigen derden
00.02.11.13.11.2	de vergadering wordt door de directie voorgezeten
00.02.11.13.11.21	van de vergadering wordt door de directie notulen gemaakt, waarvan een afschrift binnen 5 werkdagen wordt toegezonden aan de deelnemers van de bouwvergadering en eventueel aan andere belanghebbende partijen



- 00.02.11.13.11.21.1 de notulen van de vergadering worden geacht letterlijk in het weekrapport te zijn opgenomen
00.02.11.13.11.3 veiligheid en gezondheid overeenkomstig de ARBO-wet dient bij elke vergadering een agendapunt te zijn.
00.02.11.13.11.4 de in de vergadering genomen besluiten worden vastgelegd in de notulen, welke in de opvolgende bouwvergadering voor goedkeuring aan de orde worden gesteld; de in de vergadering goedgekeurde schriftelijk vastgelegde beslissingen worden als rechtsgeldig erkend in alle gevallen waarin volgens de UAV of in het bestek een schriftelijke vastlegging wordt vereist. Na mondelinge goedkeuring van partijen dienen de verslagen als bindend te worden beschouwd.
- 00.02.11.13.11.5 de notulen van een vergadering worden op de volgende vergadering geacht te zijn goedgekeurd, indien daarop geen aanmerkingen worden gemaakt. Indien geen volgende bouwvergadering is gepland, worden de notulen 14 dagen na verzending geacht te zijn goedgekeurd, indien binnen die termijn geen aanmerkingen zijn ontvangen.
- 00.02.11.13.11.6 bindende afspraken ten aanzien van o.a. meer- en minderwerk, goedkeuring alternatieve bouwstoffen-/uitvoering en andere onderwerpen welke de goedkeuring van de opdrachtgever benodigd worden alleen in de notulen van de vergadering vastgelegd.
- 00.02.11.13.11.7 een dag voor de vergadering neemt de aannemer, voor zover noodzakelijk in overleg met de directie, de stand op van het werk, incl. de bestellingen, leveranties, gegevensverstrekking enz, zodat melding hiervan in de vergadering kan geschieden
- 00.02.11.14 opruiming voor oplevering**
00.02.11.14.2 het werk schoongemaakt opleveren; onder schoonmaak van het werk wordt verstaan:
00.02.11.14.21 alle ruimten ontruimd van afval en overtollig bouw materiaal
00.02.11.14.22 de ruimten stofvrij, vloeren gestofzuigd
00.02.11.14.24 zonder beschadigingen, verfspatten, kit- en mortel resten, bevuildingen etc.
00.02.11.14.25 het werkterrein met inbegrip van aangrenzende terrein, ontruimd van afval, bouwplaats voorzieningen, overtollig bouw materiaal, etc.
00.02.11.14.26 schoonmaak geldt tevens voor de ten gevolge van de uitvoering van het werk door de aannemer eventueel verontreinigde eigendommen van opdrachtgever en/of derden.
- 00.02.11.15 voorkomen van overlast**
00.02.11.15.1 de leveringen en werkzaamheden moeten worden uitgevoerd op werkdagen tussen 7.00 uur en 18.00 uur
00.02.11.15.4 In te zetten materieel ten behoeve van de werkzaamheden moeten geluid gedempt zijn uitgevoerd
00.02.11.15.41 Waarbij de geluidsterkte maximaal 80 dB(A) mag bedragen op een afstand van 7 meter van de geluidsbron.
- 00.02.11.16 wijziging uitvoering**
00.02.11.16.1 Paragraaf 34 van de UAV 2012 aanvullen met:
00.02.11.16.11 goedkeuring door de directie van de op initiatief van de aannemer voorgestelde wijzigingen in constructie- en/of uitvoeringswijzen en daaruit voortvloeiende aanpassingen van andere werken en werkzaamheden geeft in geen geval recht op verrekening van meerwerk of op bijbetaling.
00.02.11.16.12 de directie aanvaardt ondanks haar goedkeuring geen verantwoordelijkheid voor de deugdelijkheid van de betreffende wijzigingen van de aannemer.
00.02.11.16.13 de kosten van het vervaardigen van nieuwe en/of het wijzigen van bestaande tekeningen en/of berekeningen als gevolg van genoemde aanpassingen komen voor rekening van de aannemer.
00.02.11.16.14 na formele goedkeuring van de stukken staat het de aannemer vrij om alternatieven in te dienen.
00.02.11.16.14.1 deze dienen echter aan alle onderstaande voorwaarden te voldoen willen zij in behandeling worden genomen:
00.02.11.16.14.11 het alternatief dient tenminste kwalitatief gelijkwaardig te zijn aan de oplossing conform het bestek;
00.02.11.16.14.12 het alternatief dient geen nadelige gevolg- of vervolgconsequenties te veroorzaken;
00.02.11.16.14.13 het alternatief brengt een voordeel voor de opdrachtgever met zich mee van minimaal 10%.
- 00.02.17 MEER EN MINDERWERK; BETALING, OMZETBELASTING, KORTINGEN, VERPANDING**
- 00.02.17.01 begroting, verrekening van meer en minder werk**
00.02.17.01.1 De gespecificeerde begroting moet een volledige gespecificeerde opgave zijn in volgorde van het bestek.
00.02.17.01.11 Per onderdeel, genoemd in het bestek, moet worden aangegeven: de hoeveelheid, de eenheid, de eenheidsprijzen en de totaalprijs. Hierbij moet onderscheid worden gemaakt in materiaal-, materieel-, loonkosten, storkosten, overige kosten t.b.v. het werk (coördinatiekosten, kosten faseringsloop, precario etc.), bouwplaatskosten, algemene kosten, winst en risico en eventueel van toepassing zijnde stelposten en staat van verrekenprijzen.
00.02.17.01.12 Deze gespecificeerde opgave geldt ook voor eventueel in te schakelen onderaannemers.
00.02.17.01.2 De gespecificeerde begroting dient alleen ter informatie en ter beoordeling van de aannemelijkheid van de prijsaanbieding door de opdrachtgever.
00.02.17.01.21 Het bestek is leidend en maatgevend voor de uitvoering van de aannemer.
00.02.17.01.22 Het bestek is contractstuk, de gespecificeerde begroting niet, behoudens t.b.v. verrekening van meer- en minderwerken
00.02.17.01.3 Voor verrekening van meer- en minderwerken, zullen worden aangehouden de eenheidsnormen, materiaal-, materieel-, loonkosten, storkosten, overige kosten t.b.v. het werk (coördinatiekosten, precario etc.), bouwplaatskosten, algemene kosten, winst en risico /-prijzen zoals vermeld in de bij de inschrijving te verstekken gespecificeerde begroting
00.02.17.01.4 Paragraaf 35 lid 1 van de U.A.V. 2012 aanvullen met:
" meerwerk is alleen toegestaan na schriftelijke bevestiging van de directie en wordt alleen erkend indien het meerwerk in de verslagperiode van de weekrapporten is vermeld."
00.02.17.01.5 opgaven inzake meer- en minderwerk moeten duidelijk worden gespecificeerd in hoeveelheden, uren, loon, materiaal, materieel en totaal.



00.02.17.01.6	in afwijking van het bepaalde in par. 35-5 van de U.A.V. 2012 ontvangt de aannemer nadat hij het saldo afrekening stelposten heeft verrekend met het saldo meer- en minderwerk over de eventuele resterende gelden <u>geen</u> vergoeding.
00.02.17.01.7	in afwijking van het bepaalde in par. 37 lid 3 en 8 van de U.A.V. 2012 :
00.02.17.01.71	voor die stelposten welke door de directie worden uitbesteed en welke na goedkeuring van de opdrachtgever door de aannemer van dit bestek worden opgedragen en gecoördineerd, incl. de bouwplaatskosten voor algemene inrichting, verzorging, uitvoering, verzekering, garantiestelling etc. wordt door de opdrachtgever <u>geen</u> aannemersprovisie toegekend over de in deze aan derden gedane betalingen, de omzetbelasting daarin niet begrepen.
00.02.17.01.8	In elke bouwvergadering dient de aannemer het meer en minderwerk van de achterliggende periode te melden.
00.02.17.01.81	De meer- en minderwerkopgaven worden beoordeeld in een op initiatief van de aannemer te organiseren overleg, waarbij aanwezig zijn de directie, de bouwplaats coördinator / bouwkundig toezichthouder en de aannemer
00.02.17.01.9	De goedgekeurde meer- en minder werken vermeldt de aannemer in de meer- /minderwerk lijst. De meer-/minderwerk lijst geeft een opsomming van alle meer- en minderwerken met de datum van melding en de datum van goed dan wel afkeuring. Deze lijst wordt tijdens de bouwvergaderingen besproken en vastgelegd. Deze goedgekeurde meer-/minderwerk lijst vormt de basis voor verrekening.
00.02.17.01.91	De aannemer dient alle meer werk met een afzonderlijke nota te factureren en alle minderwerk met een creditnota te factureren.
00.02.17.02	<u>bestekswijzigingen</u>
00.02.17.02.01	met verwijzing naar par. 36 U.A.V. 2012 wordt nader bepaald dat voor het opdragen van wijzigingen in het bestek, voor zover de kosten daarvan te samen 5 procent van de aannemingssom overschrijden, een schriftelijke, door de opdrachtgever rechtstreeks aan de aannemer te verstrekken opdracht vereist is.
00.02.17.03	<u>afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden</u>
00.02.17.03.1	worden verrekend volgens de bij de aanbesteding door de aannemer overhandigde staat van verrekenprijzen, dan wel volgens de normbedragen, zoals die blijken uit de ingediende open begroting.
00.02.17.03.11	meting van hoeveelheden vindt plaats overeenkomstig de Standaardmeetmethode NEN 3699+c94.
00.02.17.03.12	De aannemer draagt het risico van door hem geschatte hoeveelheden en heeft derhalve geen aanspraak op bijbetaling in geval de werkelijke hoeveelheden afwijken van de geschatte hoeveelheden.
00.02.17.03.13	In afwijking op paragraaf 39 van de UAV lid 5 vervangen door: In de in deze paragraaf bedoelde verrekening prijzen worden geacht begrepen te zijn alle rechtstreeks of zijdelings voor de uitvoering te maken kosten, met prijzen als genoemd in de begroting van de aannemer of door degenen die door hem op het werk toegelaten begaan, voor rekening van de aannemer.
00.02.17.04	<u>betaling</u>
00.02.17.04.1	met in achtname van het bepaalde in paragraaf 40 van de U.A.V. 2012 , zal de betaling van de aannemingssom geschieden in termijnen in relatie tot de voortgang van de werkzaamheden
00.02.17.04.11	de termijnen, gebaseerd op de stand van het werk, zijn in procenten van de aannemingssom.
00.02.17.04.11.1	het werk zal worden betaald in wettelijke termijnen en een opleveringstermijn van 7% en een termijn van 3% na afloop van de onderhoudstermijn.
00.02.17.04.11.2	indien er sprake is van een uitgestelde oplevering van een deel van het werk zal betaling van dit deel van het werk eerst plaatsvinden na oplevering van bedoeld deel van het werk.
00.02.17.04.11.3	het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het tijdschema door de directie is goedgekeurd, in een betalingsschema worden weergegeven.
00.02.17.04.11.4	indien het tijdschema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, of het verzoek van de aannemer om overdracht van in de zin van paragraaf 19, lid 1 van de UAV 2012 bedoelde eigendomsrechten wordt ingewilligd, moet het betalingsschema in overleg met de directie worden bijgesteld.
00.02.17.04.12	telkens dient door de aannemer, voorafgaand aan de indiening van een factuur, de procentenverdeelstaat ter goedkeuring te worden ingediend bij de directie.
00.02.17.04.12.1	de procentenverdeelstaat dient een procentueel overzicht van de vorderingen van de werkzaamheden te geven.
00.02.17.04.13	de factuur waarop de aannemer denkt recht te hebben mag pas worden gedeclareerd nadat de betreffende procentenverdeelstaat door de directie is goedgekeurd.
00.02.17.04.13.1	de declaraties op naam van de opdrachtgever digitaal bij de directie indienen.
00.02.17.04.13.2	Indien de directie dit wenst, wordt de declaratie vergezeld van certificaten waaruit blijkt dat de aannemer heeft voldaan aan zijn verplichtingen ten aanzien van derden, inzake de door deze in onderaanneming verrichte werkzaamheden.
00.02.17.04.13.3	indien de directie akkoord gaat met de ingediende termijn, zal zij de factuur, vergezeld van een advies tot betaling, aan de opdrachtgever doorsturen ter betaling.
00.02.17.04.13.4	de betaling zal geschieden nadat de aannemer een declaratie heeft ingediend.
00.02.17.04.13.41	dit zal geschieden binnen 30 dagen na indiening van de factuur.
00.02.17.04.13.42	de betalingstermijn van 30 dagen gaat in de datum van het versturen van het advies tot betaling van de directie naar de opdrachtgever.
00.02.17.04.13.43	indien de declaratie niet wordt geaccepteerd zal de termijnfactuur met reden omkleed aan de aannemer worden geretourneerd.
00.02.17.04.13.44	de eindafrekening dient binnen twee weken na de oplevering te worden ingediend.
00.02.17.04.13.44.1	verrekeningen welke na deze termijn worden ingediend, komen niet meer voor behandeling in aanmerking.
00.02.17.06	<u>kortingen</u>
00.02.17.06.1	voor te late oplevering wordt een korting op de aannemingssom toegepast
00.02.17.06.11	de korting bedraagt € 250,00 per werkbare dag.

**00.02.17.08**00.02.17.08.1
00.02.17.08.11

00.02.17.08.3

00.02.17.08.90

00.02.17.08.90.1

00.02.17.08.90.2

00.02.17.08.90.3

00.02.17.08.90.4

00.02.17.08.90.5

00.02.17.08.90.6

00.02.17.08.90.7

00.02.17.08.91

00.02.17.08.91.1

00.02.17.08.91.2

00.02.17.08.92

00.02.17.08.92.1

00.02.17.09

00.02.17.09.1

00.02.17.09.11

00.02.17.09.2

00.02.17.09.21

00.02.17.09.3

00.02.17.09.4

stelposten / verrekenbare hoeveelheden

de voor dit werk van toepassing zijnde stelposten zijn de volgende:

41.06.--.1 herstel / aanhelen van de vloer € 1.000,=00.02.17.08.2 voor dit werk zijn geen verrekenbare hoeveelheden van toepassing.

de lijsten zijn niet uitputtend; de stelposten en verrekenbare hoeveelheden zijn ook beschreven bij de desbetreffende onderdelen in dit bestek en op tekening

In afwijking van paragraaf 37, de leden 3, 8 en 10 van de UAV 2012.:

de in het bestek / op tekening vermelde stelposten zijn posten inclusief aannemersvergoeding en exclusief de BTW.

de met de genoemde stelposten samenhangende leveringen en werkzaamheden mogen niet eerder worden opgedragen dan nadat de desbetreffende aanbiedingen, monsters, onderaannemers e.d. door de directie akkoord zijn bevonden.

de directie kan zelf offertes ten behoeve van stelposten aanvragen.

door de directie aangevraagde offertes moeten door de aannemer worden overgenomen.

indien het saldo van de kosten besteed aan stelposten meer dan wel minder is dan de hoogte van de stelpost, dan zal het verschil worden verrekend met toepassing van een opslagpercentage bestaande uit de in de inschrijfbegroting opgenomen percentages voor algemene bedrijfskosten (AK) en winst en risico, inclusief de verrekening van eventuele kortingen, echter met een maximum van totaal 10 %.

van het totale bedrag der stelposten zal het niet bestede gedeelte niet worden beschouwd als minder werk in de zin van paragraaf 35, lid 5 van de UAV 2012 en derhalve geheel in mindering worden gebracht.

met inachtneming van paragraaf 37, lid 12 van de UAV 2012 kan de directie zelf offertes ten behoeve van stelposten aanvragen. In redelijkheid moeten door de directie aangevraagde offertes voor stelposten door de aannemer worden overgenomen indien de opdrachtgever dit wenst.

Paragraaf 38, lid 4 van de UAV 2012 aanvullen met:

indien in het bestek en tekeningen hoeveelheden, aantallen en dergelijke staan vermeld zijn deze slechts informatief.

de aannemer dient deze op juistheid te controleren en kan geen recht ontlenen aan eventueel onjuist aangegeven hoeveelheden, aantallen en dergelijke.

Paragraaf 38, lid 5 van de UAV 2012 aanvullen met:

indien de aannemer binnen de door de directie gestelde termijn geen gevolg geeft aan een verzoek tot meting van geleverde bouwstoffen, dan is hij gehouden de door de directie bepaalde hoeveelheid voor verrekening te aanvaarden.

kostenverhogende omstandigheden

In aanvulling op en wijziging van paragraaf 47, lid 3 van de UAV 2012:

voor de tekst "zo spoedig mogelijk" te lezen "binnen 10 dagen".

in aanvulling op en wijziging van paragraaf 47 van de UAV 2012:

getroffen voorzieningen ten behoeve van het doorwerken (in de winter) geven geen recht op verrekening.

in aansluiting op het gestelde in paragraaf 47, lid 3 van de UAV 2012 moet het schriftelijk op de hoogte brengen vergezeld gaan van alle daarbij behorende bewijzen.

een onjuiste inschatting van de omvang of aard van het werk kan nimmer als onvoorzien(bar)e omstandigheid in contractuele of wettelijke zin worden aangemerkt en geeft geen recht op wijziging van de overeenkomst of op enige bijbetaling.

00.02.18**VASTLEGGING VAN DE TOESTAND, BESLECHTING VAN GESCHILLEN****00.02.18.01**

00.02.18.01.01

vastleggen van de toestand

de aannemer wordt geacht met de toestand ter plaatse bekend te zijn. Hij kan op generlei wijze aanspraak maken op vergoeding van de door hem geleden schade wegens het niet bekend zijn met de omvang van het werk.

00.02.18.02

00.02.18.02.01

beslechting van geschillen

conform paragraaf 49 van de U.A.V. 2012 wordt bepaald dat geschillen zonder uitzondering worden voorgelegd aan Raad van Arbitrage voor de Bouw

00.02.19**BIJZONDERE OMSTANDIGHEDEN****00.02.19.01**

00.02.19.01.10

00.02.19.01.11

00.02.19.01.90

00.02.19.01.90.1

tijdelijke stopzetting werkzaamheden

de aannemer dient tijdens kerkdiensten werkzaamheden aan het exterieur waarbij geluidoverlast kan plaatsvinden (waar onder gebruik van elektrische machines, hak- en breekwerk ed.) tijdelijk stop te zetten

de aannemer dient tijdens kerkdiensten werkzaamheden in het interieur tijdelijk stop te zetten

de aannemer wordt minimaal 24 uur voorafgaand aan de kerkdienst hiervan op de hoogte gebracht onder vermelding van de uren waarop genoemde werkzaamheden moeten worden stopgezet.

de aannemer kan voor het tijdelijk stopzetten geen vergoeding bedingen



00.03

VERZEKERING

00.03.01

aansprakelijkheidsverzekering

- 00.03.01.01 de aannemer is verplicht te beschikken over een wettelijke aansprakelijkheidsverzekering voor aanneming van werken tot een minimaal verzekerd bedrag van € 1.500.000,-.
- 00.03.01.01.1 indien men hierover niet beschikt, dient men voor dit werk een afzonderlijke aansprakelijkheidsverzekering, ter goedkeuring van de Directie, af te sluiten.
- 00.03.01.02 de aannemer dient uiterlijk 5 werkdagen vóórdat de werkzaamheden een aanvang hebben genomen, de directie in het bezit te stellen van:
- 00.03.01.02.1 kopie vigerende A.V.B.-polis (aansprakelijkheidsverzekering) inclusief de complete polisvoorwaarden / clausules / aanvullingen.
- 00.03.01.02.2 origineel document van de verzekeraar dan wel de assurantietussenpersoon dat de aannemer heeft voldaan aan al zijn betalingsverplichtingen ten aanzien van de door hem afgesloten A.V.B.-polis.
- 00.03.01.02.21 bij projecten die langer duren dan de genoemde verzekeringstermijn in de A.V.B. polis dient per de eerstvolgende premievervaldag een nieuwe verklaring te worden verstrekt voor het komende jaar.
- 00.03.01.03 als verzekerde som voor het werk zal gelden het bedrag van de aanneemsom(men), verhoogd met leveranties van directie en/of opdrachtgever, alsmede honoraria van deskundigen, zoals architecten, adviseurs, inspecteurs, kosten en toezicht en directiekosten.
- 00.03.01.04 Onverminderd het in het dit artikel bepaalde, zullen de aannemer en de mede- en onderaannemers voor eigen rekening dienen zorg te dragen voor verzekering tegen schade ten gevolge van wettelijke aansprakelijkheid onder andere die schade welke voortvloeit uit het gebruik van aannemersmaterieel bij de uitvoering van het werk.
- 00.03.01.05 Objecten waarvoor een verzekeringsplicht krachtens de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen (W.A.M.) geldt, dienen verzekeringen overeenkomstig de voorschriften van die wet te worden gesloten en dienen deze mede te dekken schade ten gevolge van het werkrisico.

00.03.02

CAR-verzekering

- 00.03.02.01 Onverminderd de aansprakelijkheid van de aannemer en de onderaannemers krachtens de bepalingen van de Wet en/of dit bestek zal door de aannemer, mede ten behoeve van zijn onderaannemers, een Constructie "All Risks"-verzekering op het werk worden afgesloten.
- 00.03.02.01.1 Deze verzekering geeft op of nabij de bouwplaats dekking op uitgebreide voorwaarden tegen:
- 00.03.02.01.11 a. beschadiging, verlies of vernietiging van het werk, waaronder de voor de bouw bestemde materialen;
- 00.03.02.01.12 b. materiële schade aan de bestaande eigendommen van de opdrachtgever met uitsluiting van schade door brand, blikseminslag, explosie, diefstal en/of vernieling, waarvoor de opdrachtgever zelf een separate polis heeft afgesloten welke voor deze risico's dekking geeft.
- 00.03.02.01.13 c. aansprakelijkheid in verband met materiele schade aan eigendommen van derden en/of dood/letsel.
- 00.03.02.01.2 De dekking van de constructieverzekering loopt vanaf de datum waarop dit werk op het bouwterrein een aanvang neemt tot het einde van de in onderhavig bestek genoemde onderhoudsperiode(n).
- 00.03.02.01.3 De aansprakelijkheid van de aannemer volgens de Wet of uit overeenkomst wordt niet beperkt, verminderd of gewijzigd door enige bepalingen betreffende verzekering in dit artikel, waaronder mede verstaan wordt zijn verplichtingen alle schade volledig te herstellen en het werk volgens het bestek op te leveren.
- 00.03.02.01.4 Tijdens de onderhoudstermijn is de constructieverzekering beperkt tot beschadiging, verlies of vernietiging van het werk:
- 00.03.02.01.41 a. ten gevolge van door de aannemer verrichte werkzaamheden, welke voortvloeien uit verplichtingen van de onderhoudsbepalingen van het bestek;
- 00.03.02.01.42 b. welke zich openbaart gedurende de onderhoudstermijn, doch het gevolg is van een oorzaak liggende vóór aanvang van deze termijn.
- 00.03.02.01.5 Het eigen risico dat op de constructieverzekering van toepassing is, komt ten laste van de aannemer, evenals alle niet door de constructieverzekering gedekte schade en/of vorderingen, waarvoor de aannemer volgens dit bestek aansprakelijk is.
- 00.03.02.01.6 De ter zake van schade aan het werk ontvangen schade-uitkeringen zullen aan de betrokken aannemer, die de schade herstelt of voor wiens rekening de schade komt, worden betaald naar billijkheid en naar gelang van de voortgang van het werk resp. het herstel.
- 00.03.02.01.7 Aan een verschil tussen de polis condities en deze bestektekst kunnen geen rechten ontleend worden.
- 00.03.02.01.8 Een kopie van de dekkingsbevestiging met de verzekeringsvoorwaarden zal de opdrachtgever binnen twee weken na gunning worden verstrekt.



00.04

VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

00.04.01

verrekening wijziging kosten en prijzen

00.04.01.1

wijziging kosten en prijzen niet verrekenbaar



00.06

ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

00.06.10

arbeidsomstandigheden

00.06.10.01

Veiligheids- en gezondheidsplan

00.06.10.01.1

Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.27 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999, 451) maakt deel uit van dit bestek en is als bijlage bij dit bestek gevoegd.

00.06.10.01.11

Voor dit werk dient de aannemer een VGM-plan (Veiligheid,- Gezondheid en Milieu) op te stellen op basis van het V&G plan ontwerpfase, en deze ter goedkeuring voor de aanvang van het werk aan de directie ter hand te overhandigen.

00.06.10.01.2

Eventuele veiligheidsvoorzieningen zijn voor rekening van de aannemer.

00.06.10.01.3

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.37 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999, 451) stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.34 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

00.06.20

asbest

00.06.20.1

de aannemer dient geen rekening te houden met asbesthoudend materiaal toegepast in het object.



05

BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

05.41

INRICHTING WERKTERREIN

05.41.01

inrichting bouwplaats

05.41.01.1

de aannemer dient uiterlijk één week voor een digitaal inrichtingsplan van de bouwplaats ter goedkeuring voor te leggen aan de directie

05.41.01.2

directie en aannemer nemen vooraf de toestand van het werkterrein op, hetgeen maatgevend is voor de toestand waarin de aannemer het werkterrein dient achter te laten

05.41.02

gebruik bouwplaats

05.41.02.1

het afvoeren van puin, afval en verpakkingsmateriaal van derden behoort tot de verplichtingen van de aannemer

05.41.02.2

voor het verzamelen van puin, afval en verpakkingsmateriaal moeten op nader aan te wijzen plaats(en) vuilcontainers worden geplaatst.

05.41.02.3

het puin, afval en verpakkingsmateriaal moet regelmatig door de aannemer van het werkterrein worden afgevoerd.

05.41.02.3

de aannemer is gehouden afval op verantwoorde wijze, conform de bestaande regelingen en wetten ten aanzien van het milieu, te verwijderen en te laten verwerken.

05.41.02.31

de aannemer is gehouden binnen twee weken na gunning van de methode van verwerking een overzicht ter goedkeuring aan de directie te verstrekken.

05.41.03

tijdelijke verharding

05.41.03.1

het is de aannemer niet toegestaan een tijdelijke verharding van stol- of puin aan te brengen

05.41.03.11

bij overtreding van dit verbod is de aannemer volledig aansprakelijk voor alle kosten.

05.41.04

bodem- en grondwaterbescherming

05.41.04.1

ter voorkoming van verontreiniging van de bodem en/of het grondwater dient de aannemer dusdanige maatregelen te treffen dat geen schadelijke stoffen in de bodem kunnen doordringen

05.41.04.11

de aannemer is volledig aansprakelijk voor alle kosten voortvloeiend uit herstel van de schade voortvloeiend uit de verwijdering van in de bodem doorgedrongen schadelijke stoffen

05.42

AFSLUITING, RECLAME

05.42.01

afsluiting

05.42.01.1

het werkterrein en specifiek de grafkelder, alsmede de opslag van voor de opdrachtgever van waarde zijde bouwstoffen moet ten alle tijden ontoegankelijk zijn voor onbevoegden; daartoe worden de opstallen en het opslagterrein deugdelijk afgesloten met een tijdelijk hekwerk en/of tijdelijke deuren en/of een afgesloten steiger.

05.42.01.11

zodanig geplaatst, dat passanten op een veilige afstand van het werk worden gehouden en deze het werkterrein niet kunnen betreden.

05.42.01.12

indien nodig, is het verplaatsen van de afrastering tijdens de werkzaamheden, voor rekening van de aannemer.

05.42.01.13

de aannemer is gehouden er op toe te zien dat deze afsluiting vanwege de uitvoering van de hem opgedragen werken ook daadwerkelijk plaatsvindt.

05.90

HULPMIDDELEN EN VOORZIENINGEN

05.90.01

hulpmiddelen van de opdrachtgever

05.90.01.1

met uitbreiding van het gestelde in par. 24 van de U.A.V. 2012 wordt bepaald dat

05.90.01.12

de, voor zover aanwezig, voor het verkrijgen van elektrische energie en het drink- en werkwater benodigde aansluitingen, aansluitkabels en leidingen, door de aannemer moeten worden aangebracht.

05.90.01.13

de aannemer heeft geen recht op vergoeding van schade, ontstaan tengevolge van storingen, van welke aard dan ook.

05.90.01.14

kosten voor het verkrijgen en verbruik van elektrische energie en water zijn voor rekening van de aannemer.

05.90.02

vergader ruimte

05.90.02.1

de aannemer stelt ter beschikking een basaal ingerichte ruimte ten behoeve van het houden van de bouwvergaderingen

05.90.03

steigerwerken

05.90.03.2

uitvoering van de voor de uitvoering van de uit te voeren werkzaamheden benodigde steigerwerken volgens goedkeuring van de arbeidsinspectie en voldoen aan de eisen gesteld in de Arbo-wet en/of door de Arbeidsinspectie.

05.90.03.21

de goedkeuring ontheft de aannemer niet van zijn verantwoordelijkheid voor ongevallen, welke uit de wijze en het gebruik van de steigerwerken voortkomen.

05.90.03.22

de benodigde tekeningen, berekeningen en certificering voor de steigers zijn voor rekening van de aannemer

05.90.03.3

de steiger te voorzien van de nodige rondlopende, compleet uitgevoerde werkvloeren, geheel belegd met steigerdelen, geheel voorzien van kantplanken, leuningen, trapborden etc.

05.90.03.32

de steigers voorzien van de nodige verankeringen, ladders, vangschotten etc.

05.90.03.33

aan de steigerwerken moet, volgens voorschriften, een aarding worden aangebracht.

05.90.03.37

de steiger dusdanig plaatsen dat geen beschadigingen aan bouwwerken optreden en de afstroom van regenwater ten allen tijden is gewaarborgd

05.90.03.37.1

de aannemer is verantwoordelijk voor het herstel van door de directie na verwijdering van de steiger geconstateerde beschadigingen aan bouwwerken

**10.00****ALGEMEEN****10.00.01****oude bouwstoffen**

10.00.01.1
10.00.01.11
10.00.01.12

gewezen wordt op de historische waarde van enige van de hierna nader aangeduide te slopen delen.
bij de sloop hiervan dient derhalve met grote omzichtigheid te werk te worden gegaan.
droog en geventileerd opslaan tot het moment van hergebruik.

10.00.02**sloopwerkzaamheden**

10.00.02.1
10.00.02.2
10.00.02.21
10.00.02.22
10.00.02.23
10.00.02.24
10.00.02.24.1
10.00.02.24.2
10.00.02.24.21
10.00.02.25
10.00.02.26
10.00.02.27

alvorens wordt overgegaan tot het verwijderen van diverse onderdelen, zal de directie met de aannemer beoordelen en beslissen ter plaatse op welke manier en in hoeverre dit dient te geschieden.
voordat de aannemer tot hak- en breekwerk overgaat, dient deze zich ervan te overtuigen of de gedeelten voldoende ondervangen of geschoord zijn, zodat het gevaar voor instortingen of scheuren is uitgesloten.
de aannemer mag niet overgaan tot het slopen van diverse onderdelen, alvorens het gehele complex voldoende beveiligd is tegen ontwrichting of instorting, waartoe alle uit de aard van het werk benodigde stut- en schoorwerken door en op kosten van de aannemer moeten worden aangebracht.
de aannemer moet ervoor zorgdragen, dat het verband in de te behouden constructie niet verloren gaat en zal derhalve steeds overwegen of het verwijderen van enig onderdeel geen bezwaar oplevert voor de te behouden bouwfragmenten en waar nodig zodanige maatregelen treffen, dat de ongestoorde voortgang van het werk verzekerd zal zijn.
sloopwerk mag slechts geschieden onder voortdurend toezicht van een ter zake deskundig voorman of uitvoerder.
van de te slopen onderdelen zullen, de naar het oordeel van de directie bruikbare materialen, bij de restauratie de te behouden onderdelen worden verwerkt.
de aannemer dient er zorg voor te dragen, dat zoveel mogelijk bruikbare materialen zullen worden verkregen.
materialen welke hergebruikt worden dienen schoongemaakt en gesorteerd te worden.
voor zover deze materialen niet op korte termijn hergebruikt worden, dienen ze op pallets te worden opgeslagen.
de aannemer dient bij de sloopwerkzaamheden zodanige maatregelen te treffen, dat beschadigingen aan de naastliggende materialen, van welke aard ook, worden voorkomen.
eventuele toch voorgekomen beschadigingen zullen op eerste aanwijzing van de directie door en voor rekening van de aannemer terstond moeten worden hersteld.
voorafgaand aan de werkzaamheden overlegt de aannemer een (sloop)plan van aanpak.

10.00.03**verwerking afgevoerde materialen**

10.00.03.1
10.00.03.11

de aannemer is gehouden afkomende sloopmaterialen op verantwoorde wijze, conform de bestaande regelingen en wetten ten aanzien van het milieu, te verwijderen en te laten verwerken.
de aannemer verstrekt ter goedkeuring aan de directie een overzicht van de methode van verwerking.

10.20**PLAATSELIJK SLOOPWERK****10.20.16****begroeiing**

10.20.16.90

bestaande begroeiing tegen of direct grenzend aan de gevels dan wel overhangend of liggend op het dak, waar werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, op aanwijzing van de directie dusdanig terug snoeien en/of verwijderen zodat de opgedragen werkzaamheden ongehinderd kunnen worden uitgevoerd.

10.20.22**metsel- en voegwerk**

10.20.22.93
10.20.22.93.1
10.20.22.95
10.20.22.95.1
10.20.22.95.11
10.20.22.95.12
10.20.22.95.12
10.20.22.95.13
10.20.22.95.14

niet dragende muren
volgens uit de tekening dient het metselwerk te worden verwijderd.
voegwerk
volgens uit de tekening dient het voegwerk te worden verwijderd.
inzagen langs de rei met een dunne steenzaag in het hart van de voeg is in overleg met de directie toegestaan
uitslijpen van de voeg is niet toegestaan
voegen vervolgens handmatig tot op het goede voegwerk, doch minimaal 30mm. uitkrassen
specie zorgvuldig verwijderen langs de boven-, onder- en zijkanen van de stenen
ter goedkeuring van de directie dient de aannemer een proefstuk ter grootte van 0,5m1 van het loszittend gedeelte van het voegwerk te verwijderen

10.20.31**gevelbekleding**

10.20.31.90
10.20.31.90.1

beploistering
de op tekening aangegeven gedeelten verwijderen, zonder beschadiging van het achterliggend metselwerk.

10.20.35.90**natuursteen**

10.20.35.90.1

volgens aanwijzing op tekening tijdelijk verwijderen ten behoeve van herstel

10.20.40**stukadoorwerk**

10.20.40.90.1
10.20.40.90.11

volgens aanwijzing op tekening dienen delen van bestaande afwerkklagen op de binnenzijde van de muren te worden verwijderd
de resterende laag dient vrij te zijn van loszittende delen, spijkers ed.



10.20.46

zie schildersystemen hoofdstuk 46

10.40

STUTWERK

10.40.01

stutwerk

10.40.01.1

de aannemer zal voor de omschreven werkzaamheden alle sloop-, afbraak- en stutwerken verrichten welke noodzakelijk zijn. Een en ander in overleg en ter goedkeuring van de directie, doch deze goedkeuring ontheft de aannemer niet van zijn verantwoordelijkheid voor ongevallen, verzakkingen etc. welke door de wijze van stutten voortkomen.

10.40.01.11

bij uitname van bouwdelen dienen de bovenliggende materialen en constructiedelen afdoende te zijn gestut.

10.40.01.12

bij uitname van bouwdelen dienen de onderliggende materialen en constructiedelen afdoende te zijn afgeschermd tegen vallende delen.



12

GRONDWERK

12.00

ALGEMEEN

12.00.01

voorzieningen

12.00.01.2

bij het grondwerk dient voorkomen te worden dat de bodem te veel verslemt en verdicht als gevolg van berijden door materieel.

12.00.01.3

grondwerk in den droge verrichten; drooghouden zolang dit voor de uitvoering van het werk noodzakelijk is.

12.00.01.4

bij ontgraven c.q. verwerken van grond of zand maatregelen treffen ter voorkoming van het uit de richting drukken van de bestaande funderingsconstructie en/of andere constructies.

12.00.01.5

de methode van ontgraven c.q. verwerken van grond of zand (handmatig en/of machinaal) dusdanig dat bestaand werk niet wordt beschadigd.

12.00.01.6

voorafgaand aan de werkzaamheden dient de Klic-melding zoals in de algemene voorwaarden beschreven is te zijn uitgevoerd.

12.00.01.7

beschadigde weggedeelten, beplantingen, bestratingen en kabels dienen op eerste aanzeggen van de directie door de aannemer voor zijn rekening worden hersteld.

12.00.01.8

voor zover nodig voor een goede uitvoering dienen stalen rijplaten, stempelingen en hulpdamwanden te worden aangebracht

12.00.02

grond en zand voor aanvulling ed.

12.00.02.1

grond, zand en tuinaarde voor aanvulling leveren

12.00.02.11

voor zover deze niet aan het werk kunnen worden ontleend

12.00.02.2

de grond en het zand voor ophoging en/of aanvulling van het omliggende terrein moet schoon zijn en zijn ontdaan van hinderlijke verontreinigingen zoals puin, stenen en stronken.

12.00.02.3

indien aanvullingsmaterialen te weinig vocht bevatten moet zoveel water worden toegevoegd dat een goede verdichting mogelijk wordt.

12.00.02.4

indien aanvullingsmaterialen te veel vocht bevatten moet worden gewacht totdat een goede verdichting mogelijk wordt.

12.00.03

overtollige grond ed.

12.00.03.1

overtollige grond, voor zover aanwezig, is van waarde voor de opdrachtgever

12.00.03.2

de niet voor ophoging en/of aanvulling geschikte/gebruikte grond moet naar soort gescheiden in overleg met de directie elders op het werkterrein worden gedeponneerd.

12.00.04

schoonmaken bouwterrein

12.00.04.1

struiken, puin, steen, afval ed. alsmede niet te behouden begroeiing verwijderen.

12.40

ONTGRAVEN VAN GROND

12.40.12

waterwegen (droge gracht)

12.40.12.1

de op tekening aangegeven gedeelten

12.40.12.11

op diepte brengen tot het aangegeven peil

12.40.12.12

de taluds helling 1:1,2

12.40.13

aardwerken

12.40.13.1

de op tekening aangegeven gedeelten van de aardwerken

12.40.13.11

tijdelijk vergraven ten behoeve van de uitvoering van in het bestek opgedragen werkzaamheden

12.40.21

t.b.v. de aanleg van werken in beton en/of metselwerk

12.40.21.1

de op tekening aangegeven gedeelten

12.40.21.11

afgraven tot 250mm onder de onderzijde van de te realiseren aanlegdiepte van de constructie

12.40.24

t.b.v. restauratie van - en nieuw muur-, voeg- en pleisterwerk

12.40.24.1

handmatig ontgraven langs de muren ten behoeve van de uit te voeren werkzaamheden tot twee metselgangen onder maaiveld ten behoeve van het opgedragen muur-, voeg- en pleisterwerk

12.50

VERWERKEN VAN GROND

12.50.12

aardwerken

12.50.12.1

zoals aangegeven op tekening

12.50.12.11

aanvullen met grond sub. art. 12.00.03

12.50.12.11.1

tot het op tekening aangegeven niveau

12.50.13

waterwegen

12.50.13.1

de taluds volgens aanwijzing op tekening aanvullen



12.50.16
12.50.16.1

t.b.v. restauratie van - en nieuw muur-, voeg- en pleisterwerk

na uitvoering van het van het opgedragen werkzaamheden aanvullen tot oorspronkelijk niveau van het maaiveld met de uitgekomen grond

12.50.17
12.50.17.1
12.50.17.11

t.b.v. de aanleg van werken in beton en/of metselwerk

na realisatie van de werken in beton en/of metselwerk

aanvullen tot oorspronkelijk niveau van het maaiveld met de uitgekomen grond



16

BEPLANTING

16.51

PLANTEN

16.51.1

rhododendron, soort ntb.

16.51.11

te planten op de heuvel boven de grafkelder

16.51.11.1

plantafstand 3 planten per strekkende meter; volledige heuvel bedekkend

16.51.11.2

plantgat voorzien van meststof en turf

16.51.2

haagbeuk met een hoogte van minimaal 180cm.

16.51.21

te planten als aaneengesloten haag

16.51.21.1

plantafstand 6 planten per strekkende meter



17

TERREININRICHTING

17.00

ALGEMEEN

17.10

ERFSCHIEDINGEN

17.10.02

van koud gewalst stalen T-profiel (90*90*10mm.), verzinkt

17.10.02.10

de erfafscheiding vanaf de poort aan de Koekoekslaan tot 10 meter daar buiten, met een hoogte van 1,80m

17.10.02.10.1

de staanders

17.10.02.10.2

h.o.h. 1 meter

17.10.02.10.3

geplaatst in een ongewapend betonnen voet 150*150*500mm.

17.10.02.10.4

voor zover opgenomen in de beton omwikkelt met met Densa band PE vetband

17.10.02.10.5

met gaten voor doorvoer van spandraden 5mm.; aantal en verdeling aansluitend op de bestaande ogen in de gemetselde pijlers

17.10.02.10.6

de buitenste staander voorzien van een staander die als schoor onder 45 graden hierop aansluit

45

17.10.03

van spandraad 3,4mm. zwaar verzinkt

17.10.02.10

de vijf draden bevestigd aan de ogen in de gemetselde pijler en de buitende staander

17.10.02.10.1

de vijf draden voorzien van een draadspanner verzinkt 120mm met kamwiel

17.10.04

van gaas 50*25*2mm., hoog 2 meter, zwaar verzinkt

17.10.02.10

het gaas bevestigd aan de spandraden



21

BETONWERK

21.00

ALGEMEEN

21.00.01

tekeningen en berekeningen

21.00.01.1

de aannemer verstrekt de directie ontwerptekeningen met betrekking tot de te maken betonwerken

21.00.02

cement

21.00.01.1

hoogovencement, klasse A, NEN 3550 toepassen

21.00.01.12

in alle betonconstructies

21.00.03

betonklasse

21.00.03.1

van beton klasse I - VB 1974

21.00.03.11

de in het werk te storten betonconstructies

21.00.04

mortel

21.00.04.1

de mortel voor reparatie

21.00.04.11

moet zijn Monulit van Artipex

21.00.07

levering van betonmortel

21.00.07.1

betonmortel voor constructieve doeleinden betrekken van een door de Betonvereniging erkend en goedgekeurd betonmortel bedrijf.

21.00.07.2

werkzaamheden ten behoeve van de in artikel B-810.3 en B-811 van de VB 1974/1984 genoemde maatregelen, gaan buiten de werktijden door.

21.00.08

betondekking op de wapening

21.00.08.1

afstandhouders van cementgebonden materiaal, geperst en met binddraad, waarvan de druksterkte tenminste gelijk is aan de betonsterkteklasse.

21.40

WAPENING

21.40.01

niet verrekenbaar

21.40.01.1

de wapening in alle betonconstructies

21.40.02

nadere uitvoeringsbepalingen

21.40.02.1

al het te verwerken wapeningsstaal is van kwaliteit FeB 500 HWL.

21.40.02.2

alle in het werk doorgeknipte wapening moet worden bijgelegd in dezelfde hoeveelheid als is doorgeknipt met de plaatselijk benodigde laslengte.

21.40.02.3

wijzigingen in de wapening ten behoeve van de uitvoering behoeven de goedkeuring van de directie.

21.50

IN HET WERK GESTORT BETON (NEN 8005+w11)

21.50.11

van PE-folie, dik 0,15mm.

21.50.11.1

de werkvloer

21.50.11.12

ter plaatse van de betonnen fundering op de zandaanvulling

21.50.14

van gewapend beton B 25

21.50.14.1

de in gewapend beton uit te voeren op tekening aangegeven bouwdelen.

21.50.15

nadere uitvoeringsbepalingen

21.50.15.1

beton en bekisting zijn niet verrekenbaar

21.50.15.2

betonklasse, consistentiegebied, soort en klasse van het cement, en aard van de toeslagmaterialen

21.50.15.21

volgens opgave van de constructeur

21.50.15.22

door de aannemer schriftelijk aan te tonen



22

METSEL- EN VOEGWERK

22.00

ALGEMEEN

22.00.01

22.00.01.1

uitvoeringsbepalingen

van toepassing is de uitvoeringsrichtlijn historisch metselwerk (URL 4003), laatste versie zoals uitgegeven door de Stichting ERM

22.00.01.2

van toepassing is de uitvoeringsrichtlijn historisch voegwerk (URL 4006), laatste versie zoals uitgegeven door de Stichting ERM

22.00.02

22.00.02.1

baksteen

de toe te passen gevelmetselsteen betreft

22.00.02.12

nieuwe 'tweedehandse' baksteen op basis van door de aannemer aan te leveren en door de directie goed te keuren monster

22.00.02.12.1

grondig schoonpoetsen voor vermetelsing

22.00.02.12.2

zodanig vermetelselen dat geen oude kalkbesmetting in het zicht komt, dan wel deze besmetting in overleg met de directie vakkundig verwijderen

22.00.02.90

de aannemer zal een monster met certificaat van herkomst aan de directie ter goedkeuring voorleggen

22.00.03

22.00.03.1

mortelsamenstellingen

de toe te passen mortel van bestaand en nieuw werk:

22.00.03.11

opgaand metselwerk en voegwerk

22.00.03.11.2

cementmortel (samenstelling in volume delen :1 deel tracement : 4 delen zilverzand)

22.00.03.11.21

de tracement betreft fabricaat Tubag, type Original CEM IV/B (P) 32,5 N conform DIN EN 197

22.00.03.11.90

hoeveelheden bepalen met afgestreeken emmers en niet met de schop in de dwangmenger

22.00.03.12.1

kleur van het voegwerk in het werk te bepalen op basis van door de aannemer op te zetten monsters

22.00.03.12.11

kleurindicatie

22.00.03.12.11.2

vaal grijswit

22.00.03.12.11.90

de juiste kleur aantonen middels de voegmonsters en de verhouding nauwkeurig vastleggen ten behoeve van de directie

22.00.05

22.00.05.1

garantie

de aannemer dient een garantie van 10 jaar af te geven op het niet loskomen / uitvallen van het nieuwe voegwerk

22.00.06

22.00.06.1

monster / proefvlak

ter goedkeuring van de directie dient de aannemer één proefstuk ter grootte van 0,5m² van het voorgeschreven voegwerk op te zetten

22.00.06

22.00.06.3

metselverbanden

uitvoeren in verband gelijk aan het aangrenzende metselwerk:

22.00.06.31

het schoon gevelmetselwerk

22.22

REINIGEN BESTAAND WERK

22.22.10

22.22.10.1

nat reinigen bestaand werk

reinigen d.m.v. water onder lage druk (max.1,5 bar).

22.22.10.11

alleen vuilaanslag verwijderen, bakhuid steen mag niet worden aangetast.

22.22.10.2

alvorens met het schoonmaken wordt aangevangen, dient in het bijzijn van de directie een spuitproef uitgevoerd te worden, waarbij de waterdruk in relatie tot de afstand van het te reinigen oppervlakken wordt vastgesteld.

22.22.10.21

indien sprake is van baksteen- c.q. natuursteensoorten van verschillende hardheid, dient per steensoort d.m.v. monsters de mate van reiniging te worden vastgesteld, ter goedkeuring van de directie.

22.22.10.22

indien van deze afspraken wordt afgeweken worden de kosten van de schade aan de gevel (betonwerk, metsel-, voeg-, natuursteen-, stuk-, betonwerk etc.) op de aannemer verhaald.

22.22.10.3

voorzieningen treffen dat afstromend water met vuil niet in het oppervlaktewater kan komen

22.22.10.31

de aannemer dient voorafgaand aan de uitvoering ter goedkeuring van de directie daartoe een plan van aanpak te overleggen

22.31

BAKSTEEN MET MORTEL

22.31.10

22.31.10.1

uitvoering

in alle fases van de opslag, het metselen en na het metselen, het regenwater niet (geconcentreerd) in het (verse) metselwerk te laten lopen.

22.31.10.2

het resultaat mag in geen enkel opzicht visueel afwijken van het bestaande werk.

22.31.10.21

indien het aanpalende werk door veroudering gedegenerereerd is, dient het resultaat in overleg met de directie vastgesteld te worden.

22.31.10.22

opslag op bouwplaats: folie (krimphoes) pallets direct na aanvoer volledig verwijderen

22.31.10.22.1

uit de sloop afkomstige baksteen (voor zover niet direct hergebruikt) en nieuw aangevoerde bakstenen afdekken zodanig dat stenen "winddroom" en spatvrij blijven.



22.31.10.23	verwerking op bouwplaats binnen ca. 2 weken na levering (afhankelijk van weersomstandigheden).
22.31.10.23.1	stenen mengen uit meerdere pallets op bouwplaats om zodoende tint-/kleurverschillen te voorkomen.
22.31.10.23.2	een door de aannemer aan te leveren en door de directie goed te keuren leverschema is noodzakelijk om “kleurverschillen” te voorkomen
22.31.10.24	alle stenen worden voor verwerking, evenals het nog bestaande werk, in voldoende mate bevochtigd.
22.31.10.24.1	naar het oordeel van de directie te natte baksteen op de wind drogen alvorens te verwerken
22.31.10.25	passtenen en vormstenen worden op een zaagtafel met water gezaagd en niet met een slijptol in het werk
22.31.10.25.1	de randen van de zaagsnede door middel van schuren en met de steenbeitel opruwen als ware het een oorspronkelijke rand
22.31.10.26	de herstelling aan metselwerk kunnen bestaan uit reparaties (“inboeten”) of vernieuwingen.
22.31.10.26.1	de herstellingen zoals op tekening is aangegeven
22.31.10.26.2	met de nodige inkassingen in het achter- en/of aangrenzend werk
22.31.10.26.3	uittanden minimaal één kop in het omringende bestaande werk
22.31.10.26.4	per dag maximaal over een hoogte van 150cm. aaneengesloten inboeten
22.31.10.27	in geval van inboet- en nieuw metselwerk
22.31.10.27.1	de voegen na vermetselen direct uitkrabben en de muren met een harde bezem schoonvegen
22.31.10.27.1.1	voegen dienen minimaal 30mm. uitgekrast te worden
22.31.10.27.1.2	specie zorgvuldig verwijderen langs de boven-, onder- en zijkanten van de stenen
22.31.10.27.2	het metselwerk nog minimaal twee weken dagelijks nat maken met leidingwater
22.31.10.27.2.1	bij zeer droog weer of sterke bezonning 4x daags ook in het weekeinde
22.31.10.27.3	minimaal twee weken beschermen
22.31.10.27.3.1	ventilerend (!) tegen uitregenen c.q. uitspoelen van de mortel
22.31.10.27.3.2	tegen direct zonlicht
22.31.10.27.4	geen metselwerk uitvoeren bij (verwachte) temperaturen beneden 5 graden Celsius tot twee weken na de geplande datum van uitvoering
22.31.10.28	bij reparaties zal het steeds noodzakelijk zijn erop toe te zien, dat het nieuwe werk in technisch opzicht een eenheid wordt met het bestaande werk
22.31.10.28.1	niet alleen in aanzicht maar ook intern dienen koppen en strekken over de volledige diepte in het werk aan te grijpen.
22.31.10.28.2	bij de uitvoering van het metselwerk dient ‘vol en zat’ gemetseld te worden
22.31.10.28.3	er mogen geen interne holtes in het metselwerk gecreëerd worden.
22.31.20	<u>van uit de sloop herwonnen baksteen voor buitenmuren met bijlevering van tweedehandse baksteen voor buitenmuren sub. 22.00.02</u>
22.31.20.1	herstellingen aan het opgaande metselwerk van de muren in- en extern
22.31.20.1.1	rekenen met het op tekening aangegeven aantal oppervlakken / stuks / strekken en/ of koppen / m2 (niet aaneengesloten)
22.31.20.3	nieuw opgaande metselwerk conform de tekeningen
22.72	VOEGWERK
22.72.10	<u>uitvoering</u>
22.72.10.1	in alle fases van het voegen het regenwater niet (geconcentreerd) in het (verse) voegwerk te laten lopen.
22.72.10.2	het resultaat mag in geen enkel opzicht visueel afwijken van het bestaande werk.
22.72.10.2.1	indien het aanpalende werk door veroudering gedegenerend is, dient het resultaat in overleg met de directie vastgesteld te worden.
22.72.10.3	na het uithakken het voegwerk onder aangepaste druk schoonspuiten met leidingwater zonder toevoeging van chemische middelen
22.72.10.3.1	voor het schoonspuiten de smetplanken en eventuele specieresten verwijderen
22.72.10.3.1.1	bij het schoonmaken van het gevelwerk mag geen materiaal dat op enigerlei wijze inwerken op kalk en kalkspecie, zoals zoutzuur of andere agressieve zuren worden gebruikt
22.72.10.3.2	direct na het schoonspuiten het gehele nieuwe voegwerk en het uitgehakte voegwerk vakkundig invoegen
22.72.10.3.2.1	stoot- en lintvoegen dienen goed gevuld te zijn met mortel met een maximale breedte van 10 mm en nooit breder dan het oorspronkelijke naburige werk.
22.72.10.3.3.1	het voegwerk nog minimaal twee weken dagelijks nat maken met leidingwater
22.72.10.3.3.1.1	bij zeer droog weer of sterke bezonning 4x daags ook in het weekeinde
22.72.10.3.3.2	minimaal twee weken beschermen
22.72.10.3.3.2.1	ventilerend (!) tegen uitregenen c.q. uitspoelen van de mortel
22.72.10.3.3.2.2	tegen direct zonlicht
22.72.10.3.3.3	geen voegwerk uitvoeren bij (verwachte) temperaturen beneden 5 graden Celsius tot twee weken na de geplande datum van uitvoering
22.72.10.3.3.3.1	bij (verwachte) temperaturen boven 30 graden Celsius tot twee weken na de geplande datum van uitvoering in overleg met de fabrikant / leverancier aanvullende maatregelen nemen
22.72.20	<u>voegwerk</u>
22.72.20.1	platvol voegen



30

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30.00

ALGEMEEN

30.00.01

tekeningen/hoeveelheid werk

30.00.01.10

aan de hand van de tekeningen wordt in overleg met de aannemer exact te nemen maatregelen in het werk vastgesteld. Tot dan zijn de op tekening vermelde maatregelen als maatgevend te beschouwen. Waar nodig zal de architect detailtekeningen vervaardigen en verstrekken.

30.00.02

aansluitingen

30.00.02.02

tweemaal dekkend behandelen met grondverf

30.00.02.02.01

alle houtvlakken in aanraking komend met beton en/of metselwerk en/of pleisterwerk

30.10

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30.10.01

buitendeur

30.10.01.1

buitendeur volgens aanwijzing op tekening

30.10.01.11

fabriceren en aanbrengen

30.10.01.2

van Europees eiken, afmetingen en uitvoering volgens tekening

30.10.01.21

nieuwe vervaardigen en aanbrengen

30.80

HANG- EN SLUITWERK

30.80.02

nadere uitvoeringsbepalingen

30.80.02.1

de hang- en sluitwerken vervaardigen volgens beschrijving op tekening

30.80.02.4

rekenen met gelijksluitende veiligheidssloten (en sleutel met certificaat) op de deur en twee hekken



35

NATUUR- EN KUNSTSTEEN

35.00

ALGEMEEN

35.00.01

uitvoeringsbepalingen

35.00.01.1

van toepassing is de uitvoeringsrichtlijn Steenhoutwerk (URL 4007), laatste versie zoals uitgegeven door de Stichting ERM

35.00.02

maten en hoeveelheden

35.00.02.1

op tekening aangegeven maten in het werk te controleren

35.00.02.11

verrekening betreffende afmetingen zijn niet toegestaan

35.00.03

mortel

35.00.03

mortelsamenstellingen

35.00.03.1

de toe te passen mortel van bestaand en nieuw werk:

35.00.03.11

kalkcement metselmortel (samenstelling in volume delen : 1 deel hydraulische kalk : 3 delen bergzand)

35.00.03.11.1

de hydraulische kalk betreft fabricaat St.-Astier, type WITTE PURE KALK LC****, NHL 5 (EN 459-1)

35.00.03.11.11

het natuursteenwerk en voegwerk met een hoge vochtbelasting

35.00.03.90

hoeveelheden bepalen met afgestreeken emmers en niet met de schop in de dwangmenger

35.00.03.91

kleur van het voegwerk in het werk te bepalen op basis van door de aannemer op te zetten monsters

35.00.03.91.1

kleurindicatie: vaal grijswit

35.00.03.2

de toe te passen steenreparatiemortel voor aanhelen / completeren

35.00.03.21

betreft Monulit (fabricaat Artiprex)

35.00.03.21.1

verwerking volgens voorschrift van de leverancier

35.00.04

mallen, aan- en afvoer

35.00.04.1

voor rekening van de aannemer komt

35.00.04.11

het maken van mallen, opmetingen ter plaatse, het afvoeren van de te repareren natuursteenonderdelen, het afvoeren voor model, het afvoeren voor het uitboren van oude ankers ed., het afvoeren voor inboetingen en het aanvoeren van een te herplaatsen sluitsteen

35.00.04.2

de natuursteen moet franco werk worden geleverd

35.00.05

verankering

35.00.05.2

nieuwe verankering

35.00.05.21

vervaardigt uit AISI 316 roestvaststaal

35.00.05.21.1

compleet inclusief lassen, gaten boren, opensplitsen, het maken van ogen en omzetten hetgeen warm moet geschieden

35.00.05.21.11

geheel volgens nader door de aannemer te overleggen tekeningen, schetsen c.q. aanwijzingen

35.00.05.22

reparatieplekken met Monulit dieper dan 40mm. met roodkope- en ankers, diameter 5mm., verankeren in de in te boeten stukken

35.00.05.22.1

2 ankers per 300cm²

35.00.06

voegwerk

35.00.06.1

in alle fases van het voegen het regenwater niet (geconcentreerd) in het (verse) voegwerk te laten lopen.

35.00.06.2

het resultaat mag in geen enkel opzicht visueel afwijken van het bestaande werk.

35.00.06.21

indien het aanpalende werk door veroudering gedegenerend is, dient het resultaat in overleg met de directie vastgesteld te worden.

35.00.06.3

na het uithakken het voegwerk onder aangepaste druk schoonspuiten met leidingwater zonder toevoeging van chemische middelen

35.00.06.31

voor het schoonspuiten de smetplanken en eventuele specieresten verwijderen

35.00.06.31.1

bij het schoonmaken van het natuursteenwerk mag geen materiaal dat op enigerlei wijze inwerken op de natuursteen, zoals zoutzuur of andere agressieve zuren worden gebruikt

35.00.06.32

direct na het schoonspuiten het gehele nieuwe voegwerk en het uitgehakte voegwerk vakkundig invoegen

35.00.06.32.1

staand werk verdiept (ongeveer 2mm.) voegen

35.00.06.32.2

liggend werk platvol en geborsteld voegen

35.00.06.32.3

stoot- en lintvoegen dienen goed gevuld te zijn met mortel met een maximale breedte van 10 mm en nooit breder dan het oorspronkelijke naburige werk.

35.00.06.33

per muursectie een proefvlak ter goedkeuring van de directie van ca. 0,5m² opzetten van het beschreven voegwerk

35.00.06.34.1

het voegwerk nog minimaal twee weken dagelijks nat maken met leidingwater

35.00.06.34.12

bij zeer droog weer of sterke bezonning 4x daags ook in het weekeinde

35.00.06.34.2

minimaal twee weken ventilerend (!) beschermen tegen uitrengen c.q. uitspoelen van de mortel

35.00.06.34.3

geen voegwerk uitvoeren bij (verwachte) temperaturen beneden 5 graden Celsius tot twee weken na de geplande datum van uitvoering

35.00.06.34.31

bij (verwachte) temperaturen boven 30 graden Celsius tot twee weken na de geplande datum van uitvoering in overleg met de fabrikant / leverancier aanvullende maatregelen nemen

35.00.07

verlijmen

35.00.07.1

bij verlijming, toegestaan alleen na goedkeuring van de directie

35.00.07.11

moet de te gebruiken lijm op epoxybasis zijn, of bij vochtige ondergronden poly-urethaan



35.00.07.12	na het verlijmen de lijm die buiten het lijmvlak komt even voor het uitharden met een mes afsnijden en de resten verwijderen met een daarvoor geëigend oplosmiddel
35.00.07.13	horizontale voegen mogen nooit worden gelijmd; deze in mortel aanwerken
35.25	HERSTELWERKZAAMHEDEN
35.25.1	<u>voegen</u>
35.25.11	platvol voegen (eenmaal licht aanstrijken)
35.25.21	<u>verlijmen bij breuk</u>
35.25.21	de gebroken natuurstenen onderdelen, zoals aangegeven op tekening uitnemen c.q. vrijleggen
35.25.21.1	zo nodig op correcte hoogte stellen c.q. in verband met het omringende natuursteen, metselwerk ed.
35.25.21.2	de bestaande onderdelen c.q. de bestaande en nieuwe onderdelen samenvoegen middels verlijming volgens voorschrift van de natuursteenleverancier
35.25.21.21	met AISI 316 roestvaststalen ankers, diameter 5mm., onderling verankeren
35.25.21.21.1	2 ankers per 300cm ²
35.25.21.22	de gerepareerde stukken, indien nodig, nadien bijhakken, schuren, dan wel bijwerken met Monulit
35.25.21.3	het verlijmd geheel herplaatsen en vol en zat ondersabelen met mortel
35.25.22	<u>aanvullen / completeren afgebroken natuurstenen onderdelen</u>
35.25.22.1	de breukrand van de afgeboorde natuurstenen onderdelen, zoals aangegeven op tekening, zuiver maken
35.25.22.11	completeren naar oorspronkelijke omvang met steenreparatiemortel
35.25.22.11.1	verwerken volgens voorschrift van de fabrikant / leverancier van de mortel
35.25.22.11.2	afwerking oppervlak en kleur overeenkomstig de bestaande natuursteen, een en ander in overleg en naar goedkeuring van de directie
35.25.23	<u>inboeten</u>
35.25.23.1	beschadigde natuursteen
35.25.23.11	inboeten met natuursteen van eerste kwaliteit overeenkomstig de bestaande natuursteen
35.25.23.11.1	inboeten zwaluwstaartvorming middels zagen, hakken, slijpen
35.25.23.11.11	indien nodig de te verwijderen onderdelen voorboren met een hollen diamantboor, waarna de kegels te verwijderen en de onderdelen verder uit te hakken
35.25.23.11.12	reparatiestukken uitvoeren geheel overeenkomstig de bestaande vormgeving, oppervlaktebewerking etc.
35.25.23.11.2	de vakkundig, met in achtname van een voeg van maximaal 2mm., pasgemaakte reparatiestukken
35.25.23.11.21	met AISI 316 roestvaststalen ankers, diameter 5mm., verankeren aan de in te boeten stukken
35.25.23.11.21.1	2 ankers per 300cm ²
35.25.23.11.22	de gerepareerde stukken, indien nodig, nadien bijhakken, schuren, dan wel bijwerken met Monulit
35.25.23.11.3	vol en zat ondersabelen met mortel
35.25.25	<u>reinigen</u>
35.25.25.1	verwijderen van kalk- en verfresten
35.25.25.11	in overleg met de directie zeer plaatselijk verwijderen van verontreiniging middels BucoStar Complexon pasta; verwerken volgens voorschrift fabrikant/leverancier
35.25.25.11.1	voorafgaand aan de reiniging ter goedkeuring van de directie een proefstuk op een niet in het zicht komende locatie maken
35.34	NATUURSTEEN BLOKKEN PLATEN EN BANDEN
35.34.01	<u>van Belgische hardsteen (pierre de Vinalmont of pierre de Longpré)</u>
35.34.01.1	de bij te leveren sluitplaten
35.34.01.11.1	zoals op tekening is aangegeven
35.34.01.3	de toe te passen hardsteen moet voldoen aan:
35.34.01.31	eerste kwaliteit
35.34.01.31	drukvastheid 130N/mm ²
35.34.01.32	wateropname 0,1% vol
35.34.01.33	soortelijke massa 2725 kg/m ³
35.34.01.34	vorstbestendig
35.34.01.35	vrij van onvolkomenheden zoals haarscheuren, waterlijnen, calcietplekken en steken
35.34.01.4	bewerking hardsteen
35.34.01.41	in geval van aansluiting op - c.q. vervanging van bestaand werk
35.34.01.41.1	zichtzijde bewerken als bestaand
35.34.01.41.11	bij frijnwerk c.q. charreerwerk de oorspronkelijke slagen tellen
35.34.01.41.2	de (met de hand te vervaardigen) frijnslag c.q. charreerwerk uitvoeren met een z.g. scheps slag (geen steekslag)
35.34.01.41.21	met gebroken rand 2mm. zonder velling
35.34.01.41.3	de stelzijden
35.34.01.41.31	minimaal 30% te ruwen met een spitsijzer
35.34.01.41.4	de voegvlakken
35.34.01.41.41	voorzien van een 3cm. brede randslag, 28 slagen per 10cm.

**40****STUKADOORWERK****40.00****ALGEMEEN****40.00.01****garantie**

40.00.01.10

de aannemer geeft garantie op stukadoorwerken voor een periode van 5jaar voor wat betreft de hechting, scheurvorming en vlekvorming

40.00.03**hoekafwerkingen ed.**

40.00.03.10

met haakse hoeken afwerken:

40.00.03.11

de in- en uitwendige hoeken van het stukadoorswerk

40.00.03.30

lossnijden:

40.00.03.33

de aansluiting aan andersoortige afwerkingen

40.00.04**laagdikten**

40.00.04.10

pleisterlaagdikte

40.00.04.10.1

bij bestaand muurwerk minimaal 20mm. of zoveel als nodig is voor het aansluitend werk

40.00.90**nadere eisen**

40.00.90.10

te herstellen en/of nieuwe stukwerkvlakken vloeiend beëindigen tegen het bestaand blijvende

40.05**VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN****40.05.01****sterk vochttopzuigende ondergronden**

40.05.01.1

muurvlakken welke in het werk sterk vochttopzuigend blijken te zijn

40.05.01.11

voorstrijken met een middel volgens voorschriften van de fabrikant-leverancier van de stukadoormortel

40.06**HERSTELWERKZAAMHEDEN BINNEN – VOORBEREIDEND WERK****40.06.90****bestaande verflagen/witsellagen**

40.06.90.1

met water en schuurspons verwijderen

40.06.90.2

daarna met een natte doek nalopen om lekstrepen weg te poetsen

40.06.90.3

vooraf proeven nemen en het resultaat ter beoordeling voorleggen aan de directie.

40.07**HERSTELWERKZAAMHEDEN BUITEN – VOORBEREIDEND WERK****40.07.91****bestaande verflagen/witsellagen**

40.07.91.1

loszittende verf/witsellagen met plamuurmes en ander steekgereedschap verwijderen

40.07.91.2

schoonmaken, afborstelen: met borstel geveloppervlak schoonborstelen om vuil en restanten loszittende delen te verwijderen

40.30**STUKADOORWERK BINNEN OP WANDEN, KOLOMMEN EN PLAFONDS****40.30.01****pleisterwerk**

40.30.01.1

op het metselwerk

40.30.01.11

metselwerk kaal maken van oudere afwerklagen (minimaal 80% baksteen zichtbaar)

40.30.01.12

KHALIX Saneermortel in een gelijkmatige dikte (minimaal 15 mm per laag afhankelijk van de zoutbelasting van de ondergrond) opzetten en vlak onder de rei brengen en na voldoende opstijven doorschuren met een schuurbord

40.30.01.13

bij een eindafwerking fijn geschuurd of traditioneel wit afgepleisterd moet het oppervlak geschaafd worden met een stalen schuurraam

40.30.01.14

bij wandvlakken waar vlak pleisterwerk is voorgeschreven KHALIX Afwerkmortel in een gelijkmatige dikte (ca. 2 mm) aanbrengen en strak afmeten. Na enig opstijven een tweede laag KHALIX Afwerkmortel aanbrengen in laagdikte van ca. 2 mm. De tweede laag KHALIX Afwerkmortel vlak pleisteren

40.50**STUKADOORWERK BUITEN****40.50.01****pleisterwerk**

40.50.01.2

op metselwerk

40.50.01.21

metselwerk kaal maken van oudere afwerklagen (minimaal 80% baksteen zichtbaar)

40.50.01.22

cementgebonden mortel Knauf SM 700 PRO op nader te bepalen kleur

40.50.01.22.90

volgens tekening in aanvulling op bestaand werk

40.50.--.90

oud en nieuw werk vloeiend verbinden



41

TEGELWERK

41.00

ALGEMEEN

41.00.01

monsters

41.00.01.20

leveren volgens door de directie goed te keuren monsters van de aannemer de tegels voor de op tekening aangegeven ruimten

41.00.01.21

het monster geldt voor de soort, kleur en afmetingen

41.06

HERSTELWERKZAAMHEDEN

41.06.--.1

herstel / aanhelen van de vloer

41.06.--.9

stelpost € 1.000,=



43

METAAL- / IJZER- EN KUNSTSTOFWERKEN

43.00

ALGEMEEN

43.00.01

aansluitingen

43.00.01.1

stelllood NHL 25

43.00.01.11

aangegoten in de aansluitingen van de metalen onderdelen en metselwerk c.q. natuursteen

43.00.02

uitvoeringsbepalingen

43.00.02.1

van toepassing is de uitvoeringsrichtlijn Historisch metaal (URL 4012), laatste versie zoals uitgegeven door de Stichting ERM

43.00.90

kwaliteit

43.00.90.1

het nieuw te gebruiken staal moet zijn Fe360

43.00.90.2

al het te leveren klein ijzerwerk buiten dat niet in het zicht blijft, zoals spijker-, schroef-, bout- en ander ijzerwerk kleiner of gelijk aan Ø 12, M12 of dikte 4, uitvoeren in RVS 318.

43.00.90.21

uitsluitend getordeerde RVS draadnagels toepassen.

43.00.90.31

bij werk dat in het zicht blijft, gesmede oud-model nagels en bouten toepassen

43.00.90.32

geen kruiskopschroeven of zeskantmoeren toepassen bij werk dat in het zicht blijft

43.00.90.33

alle zwaardere ijzerwerk zoals stroppen, spiebouten/moerbouten, ankers, krammen, hang- en sluitwerk, etc. uitvoeren als oud-model smidswerk teneinde het zoveel als doenlijk op het ouderwetse ijzerwerk te laten lijken

43.00.90.33.1

al dit ijzerwerk dient vooraf de goedkeuring te hebben van de directie die een kopie dient te ontvangen van de werktekeningen ten behoeve van de smid

43.00.91

verwerking en behandeling

43.00.91.1

nieuw te vervaardigen onderdelen en/of aanvullingen op -c.q. herstellingen van bestaande onderdelen, dan wel ten behoeve van herstel uit metselwerk en/of natuursteen uitgenomen ijzeren / stalen onderdelen, e.e.a. volgens tekening

43.00.91.11

vakkundig rondom gasdicht aan elkaar lassen

43.00.91.11.1

het metaal / staal waar dit door de las wordt ingesloten staalblank ontroesten

43.00.91.12

na het lassen de lassen slijpen, zodat laspitten, scherpe kanten ed. zijn verwijderd

43.00.91.13

nadat het gehele onderdeel middels lassen tot een geheel is gevormd ontroesten c.q. SA 2,5 staalstralen en thermisch verzinken en behandelen sub. Hoofdstuk 46

43.00.91.14

bij plaatsing voor zover opgenomen in metselwerk en/of natuursteen omwikkelen met Densa band PE vetband en aandrukken

43.00.91.14.1

vakkundig vol en zat in metselen; herstel van metsel- en voegwerk zie hoofdstuk 22

43.25

HERSTELLEN BESTAAND WERK

43.25.01

bestaande in (smeed)ijzer uitgevoerde bouwdelen zoals op tekening aangegeven

43.25.01.1

in overleg met de directie vrijhakken respectievelijk vrijleggen

43.25.01.2

verwijderen roest en ijzer schoonmaken tot op het blanke materiaal en behandelen sub. Hoofdstuk 46

43.25.01.3

na behandeling voor zover opgenomen in metselwerk en/of (brikken)beton en/of natuursteen omwikkelen met Densa band PE vetband en aandrukken

43.25.01.4

vakkundig vol en zat in metselen; herstel van metsel- en voegwerk zie hoofdstuk 22

43.38

NIEUW SMEEDWERK

43.38.10

hekken

43.38.10.1

vervaardigen en aanbrengen volgens tekening

43.38.10.11

voor zover opgenomen in metselwerk en/of natuursteen omwikkelen met Densa band PE vetband en aandrukken

43.38.10.12

vakkundig vol en zat in metselen; herstel van metsel- en voegwerk zie hoofdstuk 22

43.38.11

hang- en sluitwerk, sluitplaten, rozetten ed.

43.38.11.1

vervaardigen en aanbrengen volgens tekening



46

SCHILDERWERK

46.00

ALGEMEEN**46.00.01****kleuren**

47.00.01.01

zoals aangegeven op tekening

46.00.01.07

indien twee lagen van dezelfde kleur over elkaar moeten worden opgebracht

46.00.01.07.01

moeten beide lagen onderling van tint verschillen

46.00.01.08

na droging moeten de kleuren van de laatste voorschreven lagen overeenkomen met

46.00.01.08.01

die van de droge kleurmonsters vastgesteld door de directie

46.00.01.09

een proefvlak per kleur, zowel van de buiten- als binnen kleuren, ter grootte van ten hoogste één halve vierkante meter opzetten

46.00.02**verfsystemen en bewerkingen**

46.00.02.1

indien sprake is van verfproducten wordt daaronder verstaan alle producten die verwerkt moeten worden om de genoemde resultaten op de voorgeschreven wijze tot stand te brengen

46.00.02.2

de schilder dient ter goedkeuring van de directie voor de aanvang van de schilderwerkzaamheden een advies te laten opstellen door de fabrikant/leverancier van de te bezigen producten

46.00.03**uitvoeringsbepalingen**

46.00.03.1

van toepassing is de uitvoeringsrichtlijn Historisch schilderwerk (URL 4009), laatste versie zoals uitgegeven door de Stichting ERM

46.00.03.4

veranderingen in de samenstelling van verfproducten, zoals het verdunnen of toevoegen van verhardingspreparaten behoeven steeds de toestemming van de directie, tenzij de door de fabrikant gegeven gebruiksaanwijzing wordt gevolgd

46.00.03.5

reparaties in de ondergrond mogen zich niet aftekenen

46.00.03.6

indien de alkaliteit van het te behandelen oppervlak schade kan toebrengen aan het op te brengen systeem, moet het oppervlak eerst worden geneutraliseerd

46.00.03.8

de onderzijde van deuren die toegang geven tot buitenruimten tweemaal gronden

46.00.03.9

de volgende behandeling mag pas dan worden aangevangen als de vorige afwerking goed gedroogd is, droogtijd minimaal volgens voorschrift fabrikant/leverancier.

46.00.03.10

de ondergrond moet schoon, droog, vetvrij, chemisch neutraal en draagkrachtig zijn

46.00.03.11

de scherpe kanten van alle materialen moeten voldoende afgerond zijn

46.00.03.12

de aannemer moet steeds voorzorgen nemen ter voorkoming van verontreiniging en beschadiging, ook van het aangrenzend werk

46.00.03.13

profielingen zuiveren van verfrestanten, zodat het profiel zich over de volle omvang als profiel toont.

46.00.03.14

het werken met de roller is, uitgezonderd bij muurverf, niet toegestaan

46.00.04**garantie**

46.00.04.1

op de buiten- en binnenschilderwerken zal een garantieverklaring worden verlangd, als genoemd in de algemene voorwaarden voor het werk

46.00.04.11

voor het buitenschilderwerk voor een periode van vier jaar afbouwend,

46.00.04.11.1

op het niet ontstaan van bladders, springen, scheuren van de verflagen, verpoederen, zodat aan het eind van de periode dit schilderwerk nog als goed aangemerkt kan worden, dat in elk geval geschikt is om als ondergrond te dienen voor daarna aan te brengen nieuwe verflagen

46.00.04.11.2

mochten er tijdens de garantieperiode herstellkosten zijn, dan komen deze voor rekening van de aannemer indien zij optreden binnen

46.00.04.11.21

2 jaar voor 100%

46.00.04.11.22

4 jaar voor 66%

46.00.04.12

voor het binnenschilderwerk voor een periode van vijf jaar afbouwend,

46.00.04.12.1

op het niet ontstaan van bladders, springen, scheuren van de verflagen, verpoederen, zodat aan het eind van de periode dit schilderwerk nog als goed aangemerkt kan worden, dat in elk geval geschikt is om als ondergrond te dienen voor daarna aan te brengen nieuwe verflagen

46.00.04.12.2

mochten er tijdens de garantieperiode herstellkosten zijn, dan komen deze voor rekening van de aannemer indien zij optreden binnen

46.00.04.12.21

2 jaar voor 100%

46.00.04.12.22

5 jaar voor 66%

46.10**BUITENSCHILDERWERK – COMPLEET OVERHALEN****46.10.10****hout, dekkend systeem**

46.10.10.6

wassen met ammoniakwater

46.10.10.8

geheel gronden (35mu), fabrikaat Sikkens, type Rubbol BL Primer

46.10.10.9

spaarzaam plamuren, fabrikaat Sikkens, type Kodrin Plamuur

46.10.10.10

overgronden (35mu), fabrikaat Sikkens, type Rubbol BL Primer

46.10.10.11

afschilderen (35mu), fabrikaat Sikkens, type Rubbol BL Safira

46.10.10.--.9

op al het houtwerk buiten

**46.10.20**

- 46.10.20.1 ondeugdelijke verflagen verwijderen
46.10.20.2 schuren, ontroesten en ontvetten
46.10.20.3 mat schuren met Scotch Brite
46.10.20.4 eenmaal behandelen (1x30mu) met fabrikaat Sikkens, type Redox AK multiprimer
46.10.20.5 licht schuren en eenmaal behandelen (1x40mu) met fabrikaat Sikkens, type Redox PUR Finish Satin, kleur volgens opgave
46.10.20.6 licht schuren en tweemaal afschilderen (2x35mu), fabrikaat Sikkens, type Redox PUR Finish Satin
46.10.20.--.9 op al het ijzer- en staalwerk buiten

46.20**BINNENSCHILDERWERK****46.20.10**

- 46.20.10.1 loszittende bestaande verflagen verwijderen door branden of föhnen
46.20.10.2 losse stopverf verwijderen en sponningen goed reinigen
46.20.10.3 houtconstructie controleren en repareren
46.20.10.8 kaal gemaakte plekken geheel gronden (35mu), fabrikaat Sikkens, type Rubbol BL Primer
46.20.10.9 spaarzaam plamuren, fabrikaat Sikkens, type Kodrin BL
46.20.10.10 overgronden (35mu), fabrikaat Sikkens, type Rubbol BL Primer
46.20.10.11 afschilderen (35mu), fabrikaat Sikkens, type Rubbol BL Safira
46.20.10.--.9 op al het houtwerk binnen

46.20.20

- 46.20.20.2 glad schuren, ontroesten en ontvetten
46.20.20.3 kaalgekomen staal tweemaal behandelen (2x35mu) met fabrikaat Sikkens, type Redox BL multiprimer
46.20.20.4 bijgewerkte delen overgronden (35mu), met fabrikaat Sikkens, type Redox BL Forte, kleur volgens opgave
46.20.20.5 afschilderen (35mu), fabrikaat Sikkens, type Redox BL Forte
46.20.20.--.9 op al het ijzer- en staalwerk binnen, oorspronkelijk niet verzinkt en gelakt

46.20.30

- 46.20.30.1 loszittende kalk en verflagen verwijderen
46.20.30.2 bestaande stucwerk reinigen
46.20.30.3 defect pleisterwerk alsmede spanningsscheuren herstellen met een zand/cement-mortel, aangepast aan de hardheid en de structuur van het omliggende werk
46.20.30.4 bij kans op doorbloeden van verkleuringen van bestaand werk, deze plekken isoleren
46.20.30.5 gronden, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 30% Keim Speciaalfixatief
46.20.30.7 na droging een deklaag, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 5% Keim Speciaalfixatief, verwerken met de blokkwast
46.20.30.--.9 op al het stucwerk binnen

46.20.40

- 46.20.40.1 loszittende kalk en verflagen verwijderen
46.20.40.2 bestaande stucwerk reinigen
46.20.40.3 defect pleisterwerk alsmede spanningsscheuren herstellen met een zand/cement-mortel, aangepast aan de hardheid en de structuur van het omliggende werk
46.20.40.4 bij kans op doorbloeden van verkleuringen van bestaand werk, deze plekken isoleren
46.20.40.5 gronden, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 30% Keim Speciaalfixatief
46.20.40.7 na droging een deklaag, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 5% Keim Speciaalfixatief, verwerken met de blokkwast
46.20.40.--.9 op al het stucwerk binnen

46.20.50

- 46.20.50.1 loszittende kalk en verflagen verwijderen
46.20.50.2 bestaande stucwerk reinigen
46.20.50.3 defect pleisterwerk alsmede spanningsscheuren herstellen met een zand/cement-mortel, aangepast aan de hardheid en de structuur van het omliggende werk
46.20.50.4 bij kans op doorbloeden van verkleuringen van bestaand werk, deze plekken isoleren
46.20.50.5 gronden, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 30% Keim Speciaalfixatief
46.20.50.7 na droging een deklaag, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 5% Keim Speciaalfixatief, verwerken met de blokkwast
46.20.50.--.9 op al het stucwerk binnen

46.20.60

- 46.20.60.1 loszittende kalk en verflagen verwijderen
46.20.60.2 bestaande stucwerk reinigen
46.20.60.3 defect pleisterwerk alsmede spanningsscheuren herstellen met een zand/cement-mortel, aangepast aan de hardheid en de structuur van het omliggende werk
46.20.60.4 bij kans op doorbloeden van verkleuringen van bestaand werk, deze plekken isoleren
46.20.60.5 gronden, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 30% Keim Speciaalfixatief
46.20.60.7 na droging een deklaag, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 5% Keim Speciaalfixatief, verwerken met de blokkwast
46.20.60.--.9 op al het stucwerk binnen

46.20.70

- 46.20.70.1 loszittende kalk en verflagen verwijderen
46.20.70.2 bestaande stucwerk reinigen
46.20.70.3 defect pleisterwerk alsmede spanningsscheuren herstellen met een zand/cement-mortel, aangepast aan de hardheid en de structuur van het omliggende werk
46.20.70.4 bij kans op doorbloeden van verkleuringen van bestaand werk, deze plekken isoleren
46.20.70.5 gronden, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 30% Keim Speciaalfixatief
46.20.70.7 na droging een deklaag, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 5% Keim Speciaalfixatief, verwerken met de blokkwast
46.20.70.--.9 op al het stucwerk binnen

46.20.80

- 46.20.80.1 loszittende kalk en verflagen verwijderen
46.20.80.2 bestaande stucwerk reinigen
46.20.80.3 defect pleisterwerk alsmede spanningsscheuren herstellen met een zand/cement-mortel, aangepast aan de hardheid en de structuur van het omliggende werk
46.20.80.4 bij kans op doorbloeden van verkleuringen van bestaand werk, deze plekken isoleren
46.20.80.5 gronden, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 30% Keim Speciaalfixatief
46.20.80.7 na droging een deklaag, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 5% Keim Speciaalfixatief, verwerken met de blokkwast
46.20.80.--.9 op al het stucwerk binnen

46.20.90

- 46.20.90.1 loszittende kalk en verflagen verwijderen
46.20.90.2 bestaande stucwerk reinigen
46.20.90.3 defect pleisterwerk alsmede spanningsscheuren herstellen met een zand/cement-mortel, aangepast aan de hardheid en de structuur van het omliggende werk
46.20.90.4 bij kans op doorbloeden van verkleuringen van bestaand werk, deze plekken isoleren
46.20.90.5 gronden, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 30% Keim Speciaalfixatief
46.20.90.7 na droging een deklaag, fabrikaat Keim, type Biosil, verdund met 5% Keim Speciaalfixatief, verwerken met de blokkwast
46.20.90.--.9 op al het stucwerk binnen